



**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2017**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2016  
(Expresado en Guaraníes)

| ACTIVO   | 30.06.17                 | 30.06.16                 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>CORRIENTE</b>   |                          |                          |
| Disponibilidades (nota 3)                                | 4.173.814.034            | 12.909.878.810           |
| Cuentas por cobrar (nota 4)                              | 333.222.660.751          | 240.422.494.170          |
| Otros créditos (nota 5)                                  | 106.843.516.894          | 79.958.128.678           |
| Menos Previsión para incobrables (Anexo E)               | -3.086.453.587           | -                        |
| Créditos fiscales (nota 6)                               | 172.721.070.566          | 72.351.088.591           |
| Bienes de cambio (nota 7)                                | 279.775.836.198          | 258.386.769.312          |
| <b>Total activo circulante</b>                           | <b>893.650.444.856</b>   | <b>664.028.359.561</b>   |
| <b>NO CORRIENTE</b>                                      |                          |                          |
| Cuentas por cobrar - clientes del exterior (nota 4)      | 1.112.734.888            | 836.806.820              |
| Menos Previsión para incobrables                         | (333.400.039)            | (506.379.341)            |
| Créditos fiscales (nota 6)                               | 56.589.521.186           | 124.263.476.495          |
| Bienes de uso (Anexo A y nota 2g)                        | 68.851.051.996           | 51.696.848.841           |
| Bienes de uso fideicomitados (Anexo A y nota 8)          | 209.482.812.049          | 208.299.934.836          |
| B. de uso fideicomitados - Curtiembre (Anexo A y nota 8) | 37.436.395.068           | 37.737.661.471           |
| <b>Total activo realizable a largo plazo</b>             | <b>373.139.115.148</b>   | <b>422.328.349.122</b>   |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                      | <b>1.266.789.560.004</b> | <b>1.086.356.708.683</b> |
| <b>PASIVO</b>  |                          |                          |
| <b>CORRIENTE</b>   |                          |                          |
| Deudas financieras (nota 9)                              | 336.988.932.584          | 313.814.040.263          |
| Deudas comerciales (nota 10)                             | 108.150.906.272          | 138.658.653.380          |
| Bonos bursátiles (nota 11)                               | 13.580.433.222           | 825.716.866              |
| Otros pasivos (nota 12)                                  | 88.007.757.567           | 36.498.008.556           |
| <b>Total pasivo exigible a corto plazo</b>               | <b>546.728.029.645</b>   | <b>489.796.419.065</b>   |
| <b>NO CORRIENTE</b>                                      |                          |                          |
| Deudas financieras (nota 9)                              | 98.420.230.013           | 52.461.250.762           |
| Bonos bursátiles (nota 11)                               | 136.440.830.745          | 101.637.890.044          |
| Otros pasivos (nota 12)                                  | 10.436.589.909           | 19.205.797.794           |
| <b>Total pasivo exigible a largo plazo</b>               | <b>245.297.650.667</b>   | <b>173.304.938.600</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                      | <b>792.025.680.312</b>   | <b>663.101.357.665</b>   |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                                   |                          |                          |
| Capital social (nota 14)                                 | 300.000.000.000          | 200.000.000.000          |
| Reserva legal (nota 14)                                  | 16.401.721.283           | 13.688.788.519           |
| Reserva de revalúo                                       | 41.775.096.171           | 34.666.645.920           |
| Reservas especiales (nota 8)                             | 90.034.404.188           | 100.038.226.876          |
| Resultados acumulados                                    | 35.314.082               | 55.735.314.082           |
| Resultado del ejercicio                                  | 26.517.343.968           | 19.126.375.621           |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                             | <b>474.763.879.692</b>   | <b>423.255.351.018</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                    | <b>1.266.789.560.004</b> | <b>1.086.356.708.683</b> |

Pedro Cassido Pascenti  
Director Gerente General

C.P. Opeir Lorens Martinez  
Contador General

Jair Antonio de Lima  
Presidente

Lic. José Carlos Mongelos P.  
Síndico Titular



**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

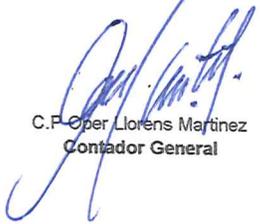
**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2017**

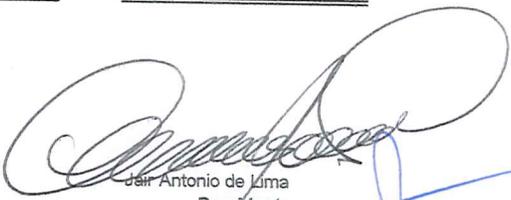
Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2016  
(Expresado en Guaraníes)

|   | <u>30.06.17</u>              | <u>30.06.16</u>              |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Ventas (nota 15)  | 1.247.027.770.240            | 1.152.287.590.389            |
| Costo de ventas (Anexo F y nota 15)                         | <u>(1.139.485.777.120)</u>   | <u>(1.059.375.919.210)</u>   |
| <b>Resultado Bruto</b>                                      | <b>107.541.993.120</b>       | <b>92.911.671.179</b>        |
| Gastos de operación y comercialización (Anexo H)            | (27.054.262.684)             | (21.376.809.956)             |
| Gastos de salarios y otros beneficios al personal (Anexo H) | (15.239.488.802)             | (10.621.102.730)             |
| Gastos de administración (Anexo H)                          | <u>(9.675.693.185)</u>       | <u>(5.308.221.805)</u>       |
| <b>Resultado operativo (EBITDA)</b>                         | <b>55.572.548.449</b>        | <b>55.605.536.688</b>        |
| Gastos de Depreciación                                      | (9.327.403.463)              | (10.611.251.930)             |
| <b>Resultado operativo (EBIT)</b>                           | <b>46.245.144.986</b>        | <b>44.994.284.758</b>        |
| Resultados financieros                                      | (18.116.899.162)             | (18.438.346.889)             |
| Otros Ingresos y Egresos - neto                             | <u>1.335.469.695</u>         | <u>(5.304.409.401)</u>       |
| <b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>               | <b>29.463.715.519</b>        | <b>21.251.528.468</b>        |
| Impuesto a la renta   | <u>(2.946.371.551)</u>       | <u>(2.125.152.847)</u>       |
| <b>Ganancia del ejercicio</b>                               | <b>26.517.343.968</b>        | <b>19.126.375.621</b>        |
| Asignación a Reserva legal                                  | -                            | -                            |
| <b>Resultado neto distribuíble</b>                          | <b><u>26.517.343.968</u></b> | <b><u>19.126.375.621</u></b> |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

  
Pedro Cassido Pascutti  
Director Gerente General

  
C.P. Oper Llorens Martinez  
Contador General

  
Jair Antonio de Lima  
Presidente

  
Lic. José Carlos Mangelos B.  
Síndico Titular



**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2017**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2016 (Expresado en Guaraníes)

|  | Capital social (nota 14) | Reserva legal (nota 14) | Reservas Especiales | Reserva de revalúo | Resultados Acumulados | Resultados del periodo         | Total           |
|--|--------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------|
| <b>Saldos al 30 de junio de 2016</b>         | 200.000.000.000          | 13.888.788.519          | 100.038.226.876     | 34.666.645.920     | 56.736.314.082        | 19.126.376.621                 | 423.285.361.018 |
| Transferencia a resultados acumulados        | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Capitalización de Resultados Acumulados (*)  | 55.700.000.000           | -                       | -                   | -                  | (55.700.000.000)      | -                              | -               |
| Distribución de utilidades                   | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Revalúo de bienes de uso del ejercicio       | -                        | -                       | -                   | 4.996.512.788      | -                     | -                              | 4.996.512.788   |
| Revalúo de bienes fideicomitidos             | -                        | -                       | -                   | 2.111.937.463      | -                     | -                              | 2.111.937.463   |
| Transferencia a otras cuentas                | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Resultado del ejercicio                      | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| - Reserva legal del ejercicio                | -                        | 2.712.932.764           | -                   | -                  | -                     | 35.132.279.650 (2.712.932.764) | 35.132.279.650  |
| Reservas Especiales (**)                     | -                        | -                       | -10.003.822.688     | -                  | -                     | -                              | -10.003.822.688 |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2016</b>     | 266.700.000.000          | 16.401.721.283          | 90.034.404.188      | 41.776.096.171     | 36.314.082            | 51.645.722.507                 | 465.492.269.231 |
| Transferencia a resultados acumulados        | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | (51.645.722.507)               | -               |
| Capitalización de Resultados Acumulados (**) | 44.300.000.000           | -                       | -                   | -                  | -44.300.000.000       | -                              | -               |
| Distribución de utilidades                   | -                        | -                       | -                   | -                  | -7.245.722.507        | -                              | -7.245.722.507  |
| Revalúo de bienes de uso del periodo         | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Revalúo de bienes fideicomitidos             | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Resultado del periodo                        | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | 26.517.343.968                 | 26.517.343.968  |
| - Reserva legal del periodo                  | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| Reservas Especiales                          | -                        | -                       | -                   | -                  | -                     | -                              | -               |
| <b>Saldos al 30 de junio de 2017</b>         | 300.000.000.000          | 16.401.721.283          | 90.034.404.188      | 41.776.096.171     | 36.314.082            | 26.517.343.968                 | 474.763.879.692 |

(\*) Aprobado en Acta de Asamblea Ordinaria N° 23 de fecha 3 de mayo de 2016.

(\*\*) Aprobado en Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 24 de fecha 2 de mayo de 2017.

(\*\*\*) Reclasificado a Pasivo por Impuesto diferido

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

*[Firma]*  
C.P. Oyar Lujans Martínez  
Contador General

Lic. José Carlos Mengelós P.  
Síndico Titular

*[Firma]*  
Pedro Cassillo Pascutti  
Director Gerente General

*[Firma]*  
Jaír Anjorlo de Lina  
Presidente



**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO  
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2017**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2016  
(Expresado en guaraníes)

|  | <u>30.06.17</u>         | <u>30.06.16</u>         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>I. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>        |                         |                         |
| Cobranzas efectuadas de clientes                             | 1.076.396.004.266       | 960.291.705.489         |
| Pagos efectuados a proveedores y empleados                   | (1.061.028.741.575)     | (989.064.956.269)       |
| <b>Efectivo generado por las operaciones</b>                 | <b>15.367.262.691</b>   | <b>(28.773.250.780)</b> |
| Otros ingresos y egresos - neto                              | 1.335.469.695           | (5.304.409.401)         |
| <b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>      | <b>16.702.732.386</b>   | <b>(34.077.660.181)</b> |
| <b>II. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>     |                         |                         |
| Adquisición de activos fijos                                 | (9.350.419.036)         | (9.248.809.556)         |
| <b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>    | <b>(9.350.419.036)</b>  | <b>(9.248.809.556)</b>  |
| <b>III. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b> |                         |                         |
| (Disminución) Aumento de deudas bancarias                    | (5.587.904.729)         | (970.326.097)           |
| Intereses pagados y gastos bancarios                         | (19.070.281.243)        | (13.380.335.091)        |
| (Pagos) Colocaciones de Bonos bursátiles                     | 13.754.571.675          | 54.869.738.860          |
| <b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiación</b> | <b>(10.903.614.297)</b> | <b>40.519.077.672</b>   |
| <b>Variación neta de efectivo</b>                            | <b>(3.551.300.947)</b>  | <b>-2.807.392.065</b>   |
| Efectivo al inicio del periodo                               | 7.725.114.981           | 15.717.270.875          |
| <b>Efectivo al final del periodo</b>                         | <b>4.173.814.034</b>    | <b>12.909.878.810</b>   |

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassido Pascutti  
Director Gerente General

C.P. Oper. Llorens Martínez  
Contador General

Jair Antonio de Lima  
Presidente

Lic. José Carlos Mengels P.  
Síndico Titular



## FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2017

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 30 de junio de 2016 (Cifras expresadas en Guaraníes).

#### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de setiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de setiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

#### NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y se presentan en forma comparativa con los del periodo anterior, los cuales han sido reclasificados para facilitar su comparabilidad.

Los presentes estados financieros se exponen siguiendo los lineamientos de presentación establecidos en las normas de la Comisión Nacional de Valores al solo efecto de su presentación ante dicho organismo de control.

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:

##### a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y se han preparado sobre la base de costos históricos (excepto por el revalúo de los bienes de uso y de los bienes en fideicomiso y por el tratamiento asignado a los activos y pasivos en moneda extranjera) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la Sociedad, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aceptada en el Paraguay.



Según el índice general de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada al 30 de junio de 2017 y 2016 fue del 2,9% y 4,7% respectivamente.

#### **b. Moneda extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valoraron al tipo de cambio comprador y vendedor vigente a la fecha de cierre del periodo para activos y pasivos respectivamente (US\$ 1 = Gs. 5.558 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.562 para pasivos al 30 de junio de 2017 y US\$ 1 = Gs. 5.580 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.598 para pasivos al 30 de junio de 2016).

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del periodo, son reconocidas en resultados de cada periodo en el que se producen.

#### **c. Deterioro**

##### **Activos financieros**

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

##### **Activos no financieros**

Los valores contables de los activos de la sociedad diferentes de bienes de cambio e impuesto diferido son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro.

Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en períodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

**d. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos a la vista en bancos y se presentan a su valor nominal.

**e. Bienes de uso fideicomitidos**

Los bienes de uso fideicomitidos que se mencionan en la nota 8 fueron transferidos al patrimonio autónomo. De acuerdo al contrato, los bienes fueron transferidos al Fiduciario e inscriptos en los Registros Públicos, no obstante la Sociedad mantiene efectivamente el control de los bienes fideicomitidos. Las depreciaciones de los bienes de uso fideicomitidos son registradas por la Sociedad, utilizando el método lineal y similares vidas útiles que para los bienes de uso.

**f. Bienes de Cambio**

Las existencias se valúan a su costo de adquisición, o a su valor neto de realización si éste es menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

Las materia primas, materiales y suministros se valuaron a su costo histórico en guaraníes.

Los productos terminados y productos en proceso incluyen el costo de la materia prima, materiales y suministros, más el costo de la mano de obra y gastos de fabricación valuados en guaraníes, o al valor neto de realización si éste es menor. El valor neto de realización es el valor de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos costos estimados de terminación y gastos de venta.

Los productos terminados, así como las materias primas, materiales y suministros consumidos se tomaron al costo promedio ponderado.

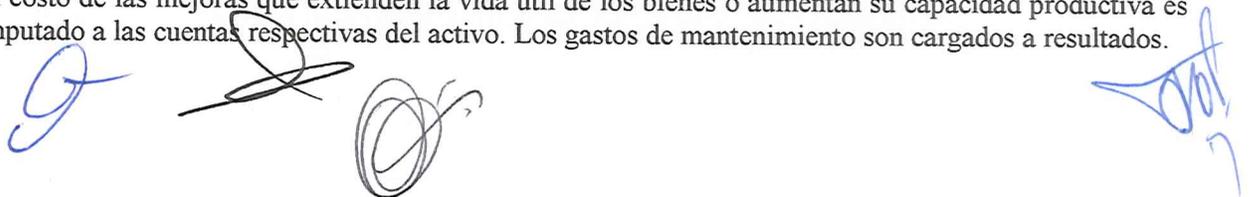
Las mercaderías en tránsito se valúan a su costo histórico en dólares estadounidenses más gastos de importación

**g. Bienes de uso**

Los bienes de uso existentes al inicio del periodo están valuados a su costo revaluado de acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, utilizando los coeficientes que reflejan la inflación en el país. El incremento neto en el valor de los bienes tiene como contrapartida una reserva especial que forma parte del Patrimonio Neto. Las altas del periodo se computan a su costo de adquisición. Los bienes son depreciados a partir del ejercicio siguiente al de su incorporación utilizando el método lineal de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

| <u>Tipo de bienes</u>   | <u>Vida útil (años)</u> |
|-------------------------|-------------------------|
| Muebles y útiles        | 10                      |
| Equipos de Computación  | 4                       |
| Maquinarias y equipos   | 10                      |
| Rodados                 | 5                       |
| Instalaciones           | 10                      |
| Mejoras en predio ajeno | 40                      |
| Inmuebles - Edificios   | 40                      |
| Herramientas            | 5                       |

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.



El valor residual de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del periodo.

Al 31 de diciembre de 2016, los Bienes de uso han sido revaluados y depreciados a los efectos de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2016, así como de la depreciación de los bienes al cierre del periodo.

Determinados activos vinculados a fideicomiso figuran presentados a su valor de adquisición más la tasación realizada en los meses de febrero, marzo, y agosto del 2015, netos de amortización y pérdida de deterioro.

**h. Gastos pagados por anticipado**

Los gastos pagados por anticipado están constituidos por seguros y honorarios fiduciarios a vencer y han sido valuados a su costo.

**i. Cuentas por cobrar y Provisiones para incobrables**

Las cuentas por cobrar y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota c). La provisión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

**j. Reconocimiento de ingresos y egresos**

Los principales ingresos operativos de la Sociedad se originan en la comercialización de carnes y subproductos tanto en el mercado local como en el exterior.

Las ventas en el mercado local son reconocidas cuando la mercadería es facturada y entregada.

Los ingresos por ventas al exterior se reconocen cuando los títulos y los riesgos de pérdida se transfieren al cliente y cuando la cobranza está razonablemente asegurada. La transferencia de los títulos y del riesgo de pérdida al cliente se basa en los términos del contrato de venta, por lo general, en el momento del embarque.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado a los efectos de la imputación de los gastos incurridos.

**k. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, modificada por la Ley 2421/04 la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%. El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta del 5% adicional correspondiente a la distribución de utilidades mencionadas, la Sociedad registra este cargo adicional de impuesto a la renta en el ejercicio en el cual la Asamblea de Accionistas decide dicha distribución.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contras las cuales el activo pueda ser utilizado.



## I. Uso de estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes; como así también los ingresos y egresos registrados en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

## NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

La composición de la cuenta es la siguiente:

| <u>CONCEPTO</u>                    | <u>30/06/17</u>      | <u>30/06/16</u>       |
|------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Caja                               | 530.424.484          | 424.103.011           |
| Recaudaciones a Depositar          | 305.159.122          | 180.587.768           |
| Bancos - Moneda local Guaraníes    | 2.159.732.800        | 8.443.367.117         |
| Bancos - Moneda extranjera Dólares | 1.178.497.628        | 3.861.820.914         |
| <b>Total</b>                       | <b>4.173.814.034</b> | <b>12.909.878.810</b> |

## NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR

La Cartera de Créditos al 30/06/2017 se compone de la siguiente manera:

| <b>Situación (Anexo 1 Res. CGN° 23/16)</b>   | <b>Monto (en G.)<br/>30/06/2017</b> |        | <b>Monto (en G.)<br/>30/06/2016</b> |        |
|--|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|--------|
| <b>A Cartera no Vencida</b>                  | <b>333.222.660.751</b>              |        | <b>240.422.494.170</b>              |        |
| A.1 Clientes Locales                         | 9.551.222.876                       |        | 10.850.403.024                      |        |
| A.2 Partes Relacionadas (Nota 13)            | 2.001.636.165                       |        | 2.427.120.983                       |        |
| A.3 Clientes del Exterior                    | 319.716.669.485                     |        | 227.144.970.163                     |        |
| <b>B. Cartera Vencida</b>                    |                                     |        |                                     |        |
| B.1 Normal                                   |                                     |        |                                     |        |
| B.2 Partes Relacionadas (Nota 13)            | <b>1.953.132.225</b>                |        | <b>-</b>                            |        |
| B.3 Clientes del Exterior                    | <b>1.112.734.888</b>                |        | <b>836.806.820</b>                  |        |
|  | <b>Previsiones</b>                  |        | <b>Previsiones</b>                  |        |
|  | (En G.)                             | (En %) | (En G.)                             | (En %) |
| B.1 Normal                                   |                                     |        |                                     |        |
| B.2 En Gestión de Cobro                      | - 333.400.039                       | 30%    | - 506.379.341                       | 30%    |
| B.3 En Gestión de Cobro Judicial             |                                     |        |                                     |        |
| <b>TOTAL DE LA CARTERA</b>                   | <b>334.001.995.600</b>              |        | <b>240.752.921.649</b>              |        |
| <b>Observaciones</b>                         |                                     |        |                                     |        |
| <u>Criterios de Clasificación utilizados</u> |                                     |        |                                     |        |
| Normal                                       | de ... días de atraso               |        | de ... días de atraso               |        |
| En Gestión de Cobro                          | de 365 días de atraso               |        | de 365 días de atraso               |        |
| En Gestión de Cobro Judicial                 | de ... días de atraso               |        | de ... días de atraso               |        |



## NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

### Exigible a corto plazo

| CONCEPTO                           | 30/06/17               | 30/06/16              |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Partes relacionadas (nota 13)      | 85.278.482.016         | 57.697.224.612        |
| Anticipos a proveedores de ganado  | 10.775.725.348         | 10.036.729.109        |
| Anticipos a proveedores            | 2.650.144.624          | 4.054.736.071         |
| Varios                             | 7.533.922.111          | 7.628.057.531         |
| Garantía de Alquiler               | 605.242.795            | 541.381.355           |
| <b>Sub total de Otros créditos</b> | <b>106.843.516.894</b> | <b>79.958.128.678</b> |

## NOTA 6 – CRÉDITOS FISCALES

El rubro de créditos fiscales se compone de la siguiente manera:

### Exigible a corto plazo

| CONCEPTO                             | 30/06/2017             | 30/06/2016            |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| I.V.A excedente 2016                 | 60.334.721.729         | -                     |
| I.V.A excedente 2015                 | 58.638.172.105         | -                     |
| I.V.A excedente 2014                 | -                      | 39.895.065.613        |
| I.V.A excedente 2013                 | -                      | 5.848.036.787         |
| I.V.A. Ley 125/91 10%                | 36.170.343.033         | 17.784.838.371        |
| I.V.A. Ley 125/91 5%                 | -                      | 1.463.411.438         |
| Anticipo de Impuesto a la Renta      | 8.170.849.260          | 6.887.915.296         |
| Retención Impuesto a la Renta        | 12.342.618             | 6.478.831             |
| Retención Impuesto al Valor Agregado | 9.393.579.677          | -                     |
| Otros créditos fiscales              | 1.062.144              | 465.342.255           |
| <b>Total exigible a corto plazo</b>  | <b>172.721.070.566</b> | <b>72.351.088.591</b> |

### Exigible a largo plazo

| CONCEPTO                             | 30/06/17              | 30/06/16               |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| I.V.A excedente 2017                 | 43.126.690.587        | -                      |
| I.V.A excedente 2016                 | -                     | 35.887.408.477         |
| I.V.A excedente 2015                 | -                     | 74.440.587.988         |
| Retención Impuesto al Valor Agregado | -                     | 7.060.814.867          |
| I.V.A. Crédito Fiscal                | 13.462.830.599        | 6.874.665.163          |
| <b>Total exigible a largo plazo</b>  | <b>56.589.521.186</b> | <b>124.263.476.495</b> |



## NOTA 7 – BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

| CONCEPTO                          | 30/06/2017             | 30/06/2016             |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| Mercaderías                       | 261.443.285.955        | 234.790.202.165        |
| Materiales - Insumos Industriales | 18.332.550.243         | 23.596.567.147         |
| <b>Total de bienes de cambio</b>  | <b>279.775.836.198</b> | <b>258.386.769.312</b> |

Al 30 de junio de 2017, las mercaderías no se encuentran restringidas con certificados de warrant.

## NOTA 8 – BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS

Los Bienes de Uso fideicomitidos se componen de la siguiente manera:

### A-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – PLANTA INDUSTRIAL - CONCEPCIÓN:

| CONCEPTO                                     | 30/06/2017             | 30/06/2016             |
|--|------------------------|------------------------|
| Bienes muebles fideicomitidos                | 23.419.090.521         | 59.727.579.307         |
| Bienes inmuebles fideicomitidos              | 186.063.721.528        | 148.572.355.529        |
| <b>Total de bienes de uso fideicomitidos</b> | <b>209.482.812.049</b> | <b>208.299.934.836</b> |

La Sociedad constituyó una operación fiduciaria identificada como Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública N° 626 de fecha 24 de agosto de 2007, ampliado según Escritura Pública N° 710 de fecha 08 de setiembre de 2008 entre las firmas Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Financiera Atlas S.A.E.C.A. (fiduciario) y Sudameris Bank S.A.E.C.A. (beneficiario) en el cual, el Beneficiario otorga al Fideicomitente, una línea de crédito amparada por el Fideicomiso de Garantía de los bienes que componen el activo fijo industrial (propiedad, planta y equipos) que el Fideicomitente posee en la Ciudad de Concepción. Los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso, fueron dados de baja del rubro “Bienes de Uso” de la Sociedad por el valor residual en libros de los mismos.

El Contrato de Fideicomiso denominado “Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A”, tiene una duración de 10 años, y se refiere a una línea de crédito de US\$ 9.000.000, otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A.

Al 31 de Diciembre de 2007 la Sociedad realizó la baja de los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso por su valor residual en libros, transfiriendo los mismos al rubro “Bienes de uso Fideicomitidos” valuados a precio de mercado, cuya determinación está contenida en el Informe de Tasación SD-23/07 de fecha 15 de julio de 2007, practicada por el Ing. Blas Pessolani, que forma parte del Contrato de Fideicomiso de Garantía. La diferencia entre el valor residual en libros y el valor de tasación de Gs. 8.653.276.052 fue registrada como revalúo técnico en el patrimonio neto en la cuenta Reserva de Revalúo. Posteriormente durante el ejercicio 2008, la Sociedad revirtió el Revalúo Técnico realizado en el 2007, retornando a su valor residual en libros a los bienes que forman parte del Patrimonio Autónomo. Por lo tanto, actualmente los Bienes de Uso registrados como Bienes de uso fideicomitidos, están valuados a su valor de costo revaluado neto de depreciaciones.



Según Escritura Pública N° 744 de fecha 22 de setiembre de 2011 protocolizada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, se procedió a la modificación de la cláusula del Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", por la cual se amplía la línea de crédito otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A. en la suma de US\$. 15.000.000.-

Posteriormente en fecha 11 de agosto del 2015, se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 345, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se fijó una nueva línea de crédito en la suma de US\$. 17.000.000.-, una cobertura de garantía por la suma de US\$. 25.000.000.-, ambas otorgadas por el beneficiario Sudameris Bank S.A.E.C.A., con la conformación de un nuevo patrimonio autónomo valuado en la suma de US\$. 39.690.292.-

Al 31 de diciembre de 2016, los Bienes de uso fideicomitidos han sido revaluados y depreciados a fin de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2016, así como de la depreciación de los bienes.

#### B-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – CURTIEMBRE:

| CONCEPTO  | 30/06/17              | 30/06/16              |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Bienes muebles fideicomitidos - Curtiembre                | 7.074.972.943         | 10.725.199.855        |
| Bienes inmuebles fideicomitidos - Curtiembre              | 30.361.422.125        | 27.012.461.616        |
| <b>Total de bienes de uso fideicomitidos - Curtiembre</b> | <b>37.436.395.068</b> | <b>37.737.661.471</b> |

La Sociedad adquirió en la ciudad de Concepción, una Planta Industrial destinada a Curtiembre, vendida por los señores **RAMON MARIO GONZALEZ DAHER** y **BLUE LEATHER S.A.**, para lo cual convinieron en celebrar con ellos un Contrato de Compraventa de los inmuebles, muebles, maquinarias, implementos y herramientas, por un valor total de **DOLARES UN MILLON NOVECIENTOS MIL (US\$. 1.900.000.-)**, en fecha 3 de diciembre del 2.010, según Escritura Pública N° 77, pasada por ante el Escribano Eduardo Antonio Gustale Portillo.

La mencionada operación fue garantizada, por una parte, mediante la constitución en el mismo acto de un Contrato de Fideicomiso de Garantía, entre **FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.** (fideicomitente), **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.** (beneficiario) y **FINANCIERA RIO S.A.** (fiduciario), y por otra parte, mediante la codeudoría solidaria de los **SRES. EDEMILSON ANTONIO DE LIMA** y **JAIR ANTONIO DE LIMA**. La adquisición de la planta de curtiembre será financiada por **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.**, con una línea de crédito de hasta **DOLARES DOS MILLONES QUINIENTOS MIL (US\$. 2.500.000.-)**, destinada íntegramente a la adquisición de la planta, tanto inmuebles como maquinarias y equipos en su estado actual, como también a la incorporación de nuevos equipos y maquinarias, de acuerdo a lo estipulado contractualmente.

El Contrato de Fideicomiso de Garantía contenido en la escritura N° 77 del 03/12/2010, tiene una duración total de 10 años. Posteriormente, en fecha 06 de Mayo del 2013, se firmó la Escritura No. 116 ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se modifican 8 cláusulas del "Contrato de Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A.- Banco Continental S.A.", contenido en la Escritura No. 77 antes descripta.



La modificación se originó en la Ampliación de la línea de crédito otorgada por el Banco Continental S.A.E.C.A. y adenda del Contrato de Fideicomiso entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Edemilson Antonio de Lima y Jair Antonio de Lima (Codeudores), Financiera Rio S.A. (fiduciario) y Banco Continental S.A.E.C.A. (beneficiario).

La adenda contractual le incorpora a Agroganadera Concepción S.A. como fideicomitente, en razón del aporte que dicha sociedad realiza, de sus inmuebles bases de su asentamiento estanciero, conformados por: Tres (3) inmuebles individualizados como Matrículas Nos. R01 363, R01 362 y R01 361 todos del Distrito de Fuerte Olimpo, Departamento de Alto Paraguay, los cuales se suman al patrimonio autónomo ya existente. Dicha adenda también excluye taxativamente a **Edemilson Antonio de Lima** como codeudor solidario de la línea de crédito inherente al presente contrato.

La nueva línea de crédito reemplaza a la anterior y asciende a US\$. 9.500.000.- o su equivalente en moneda local, más los intereses, comisiones y gastos correspondientes a las operaciones crediticias celebradas con el beneficiario. Los fondos provenientes de esta ampliación de la Línea, serán aplicados parcialmente para pagar o pre-pagar otros créditos vigentes, como también para financiar las inversiones en la ampliación de capacidad de frío realizadas en la Planta del Frigorífico, en la unidad industrial de la Ciudad de Concepción.

La nueva garantía fiduciaria que respalda a esta nueva línea de crédito bancaria, se halla compuesta, según tasaciones realizadas por el Ing. Blás Pessolani, a saber: a) Inmuebles Curtiembre por US\$. 1.462.685.-, b) Maquinarias Curtiembre por US\$. 225.000, c) Actualizaciones de valor de terreno y construcciones por US\$. 1.139.000.- y d) Incorporación de tres (3) inmuebles rurales de propiedad de Agroganadera Concepción S.A. por la suma de US\$. 7.625.000.- con lo cual el valor actualizado del Patrimonio Autónomo asciende a la suma de US\$. 10.451.685.-

Posteriormente la sociedad procedió a realizar la segunda modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública No. 348, de fecha 14 de noviembre del 2014, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual la nueva línea de crédito asciende a la suma de US\$. 13.971.000.-, con la nueva conformación del patrimonio autónomo que asciende a la suma de US\$. 20.821.000.-

La duración del Contrato de Fideicomiso de Garantía permanece invariable.

En ambos casos, los bienes fideicomitados representados por los inmuebles, edificios e instalaciones, maquinarias y equipos de industria que conforman los Patrimonios Autónomos inherentes a cada contrato vigente, figuran expresados a valor de tasaciones, actualizadas con fecha de corte 2015 netos de amortización y pérdida por deterioro. Efectivamente, dichas valoraciones se hallan apoyadas en las tasaciones No. SD 10/15 del 20/02/2015, SD 11/15 del 02/03/2015 y P-1166/15 del 31/08/2015, realizadas por el Ing. Blás N. Pessolani L. Tasador Resolución No. 0021/2015.



## NOTA 9 – DEUDAS FINANCIERAS

Las deudas financieras se componen como sigue:

| Entidades                            | <u>30/06/17</u>               | <u>30/06/16</u>               |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Exigible a corto plazo</u></b> |                               |                               |
| Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)        | 45.732.709.254                | 52.026.704.827                |
| Banco Continental S.A.E.C.A. (b)     | 78.692.081.827                | 75.334.948.633                |
| Banco Amambay S.A.                   | 35.654.029.099                | 26.886.290.735                |
| Banco Bancop S.A.                    | 13.725.511.257                | 8.430.990.608                 |
| BBVA Paraguay S.A.                   | 10.386.484.028                | 12.366.356.338                |
| Citibank N.A.                        | 34.652.372.456                | 35.004.175.938                |
| Banco Regional S.A.E.C.A.            | 16.799.246.575                | 16.839.452.055                |
| Financiera Rio S.A.                  | 8.196.712.329                 | 5.312.785.389                 |
| Solar S.A.                           | 260.000.000                   | 2.068.400.000                 |
| Finexpar S.A.                        | 8.049.922.551                 | 7.651.022.011                 |
| Financiera Interfisa S.A.            | 5.792.005.386                 | 2.407.742.401                 |
| Banco GNB Paraguay S.A.              | 25.452.931.079                | 25.582.860.000                |
| Banco Atlas S.A.E.C.A.               | 14.467.939.976                | 24.893.653.161                |
| Banco Itapua S.A.E.C.A.              | 6.891.843.149                 | 2.272.631.648                 |
| Visión Banco S.A.E.C.A.              | 1.750.361.400                 | 1.467.795.600                 |
| Multibank - Panama                   | 19.984.080.452                | 20.079.763.566                |
| Intereses a vencer                   | (19.054.428.116)              | (10.588.304.922)              |
| Sobregiros bancarios                 | 29.555.129.882                | 5.776.772.635                 |
| <b>Total exigible a corto plazo</b>  | <b><u>336.988.932.584</u></b> | <b><u>313.814.040.623</u></b> |
|                                      | <u>30/06/17</u>               | <u>30/06/2016</u>             |
| <b><u>Exigible a largo plazo</u></b> |                               |                               |
| Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)        | 48.106.461.783                | 24.620.084.443                |
| Banco Continental S.A.E.C.A. (b)     | 17.715.631.322                | 19.306.480.197                |
| Banco Amambay S.A.                   | 13.826.222.181                | 7.264.027.397                 |
| Banco Bancop S.A.                    | -                             | 7.691.824.530                 |
| Banco Atlas S.A.E.C.A.               | 19.285.067.981                | -                             |
| Banco Itapua S.A.E.C.A.              | 11.982.103.006                | -                             |
| Intereses a vencer                   | (12.495.256.260)              | (6.421.165.805)               |
| <b>Total exigible a largo plazo</b>  | <b><u>98.420.230.013</u></b>  | <b><u>52.461.250.762</u></b>  |

Los intereses pactados en guaraníes y en dólares estadounidenses se ubican entre el 7,50 % y el 22 % anual durante el segundo trimestre del 2017.

(a) Al 30 de junio de 2017 la deuda con Sudameris Bank S.A.E.C.A se encontraba garantizada con Bienes Muebles e Inmuebles fideicomitidos de propiedad del Frigorífico Concepción S.A. especificados en el Contrato de Fideicomiso de Garantía celebrado según Escritura Pública N° 626, de fecha 24 de agosto de 2007 y sus posteriores adendas modificatorias. (Ver nota 8).



(b) En fecha 24 de Noviembre del 2.010, según Acta de Directorio N° 102 del FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A., se decidió adquirir una Planta de Curtiembre de sus propietarios **RAMON MARIO GONZALEZ DAHER** y **BLUE LEATHER S.A.** ubicada en la ciudad de Concepción, por un valor total de **UN MILLON NOVECIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 1.900.000.-)** incluyendo 2 inmuebles con sus respectivas instalaciones y equipamientos.

La citada adquisición más la compra de nuevos equipamientos para modernizar la planta, fueron íntegramente financiados por el BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A., según lo confirma la Escritura N° 77 del 03/12/2010, con la concesión de una línea de crédito de hasta **US\$. 2.500.000.-** garantizada con la constitución de un Fideicomiso de Garantía, entre FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. (fideicomitente), BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. (beneficiario) y FINANCIERA RIO S.A. (fiduciario), más la codeudoría de los señores **JAIR ANTONIO DE LIMA** y **EDEMILSON ANTONIO DE LIMA**. Bajo estas condiciones, el banco autorizó el desembolso de un préstamo de **DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 2.200.000.-)**. Estas operaciones se apoyan además en las adendas modificatorias posteriores (ver nota 8 B).

(c) El Acta de directorio N° 99, de la sesión celebrada el 02/09/2010 de FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. autorizó la compra de un inmueble con sus instalaciones, mejoras y equipamientos destinados a Matadero, ubicado en la ciudad de Encarnación, al valor total de **US\$. 1.200.000.-**, de propiedad del **SR. LULIO ROLANDO ROJAS PAGANI** y de la **SRA. CRISTINA MARIA ISABEL GARCIA DE ROJAS**, con quienes se celebró un Contrato de Compra - Venta, en fecha 15/09/2010, en el cual se pactaron las condiciones particulares de la operación. Parte de la operación fue financiada con intervención bancaria, para lo cual el día 28/09/2010, según Acta de Directorio N° 100, la Sociedad resolvió solicitar al BANCO ITAPUA S.A.E.C.A. un crédito Hipotecario y Prendario para financiar la adquisición mencionada. A tal efecto y ante la Escribana María Angélica Rojas Duarte de Paredes, fue formalizada la transacción, según Escritura Pública N° 42 de fecha 18/10/2010, en la cual se perfeccionó la transferencia, con garantía hipotecaria y prendaria de las maquinarias existentes en la planta y la concesión de una línea de crédito de hasta **DOLARES SEISCIENTOS MIL (US\$. 600.000.-)**. En el marco de la línea de crédito concedida por el BANCO ITAPUA S.A.E.C.A. fue desembolsado un crédito de **DOLARES QUINIENTOS OCHO MIL (US\$. 508.000)**.

#### NOTA 10 – DEUDAS COMERCIALES

Las deudas comerciales se componen como sigue:

| <u>CONCEPTO</u>                                | <u>30/06/17</u>        | <u>30/06/16</u>        |
|--|------------------------|------------------------|
| Deudas Comerciales                             | 34.078.219.214         | 39.437.542.766         |
| Cheques diferidos Banco Continental S.A.E.C.A. | 300.815.416            | 236.080.673            |
| Cheques diferidos Sudameris Bank S.A.E.C.A.    | 50.708.444.396         | 47.869.107.353         |
| Cheques diferidos Banco GNB Paraguay S.A.      | 74.024.936             | 90.927.697             |
| Cheques diferidos Banco Regional S.A.E.C.A.    | -                      | 42.433.503             |
| Cheques diferidos Banco Amambay S.A.           | 21.833.850.603         | 49.402.564.808         |
| Cheques diferidos Banco Atlas S.A.E.C.A.       | 7.678.182              | -                      |
| Partes relacionadas (nota 13)                  | 1.147.873.525          | 1.579.996.580          |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>108.150.906.272</b> | <b>138.658.653.380</b> |



## NOTA 11 – BONOS BURSATILES

La Sociedad obtuvo en fecha 10 de junio del 2.010, según Resolución 1.259/10, su inscripción como “Sociedad Emisora de Títulos Valores de oferta pública que no sean acciones, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 1.284/98” ante la Comisión Nacional de Valores, tras haber cumplido con todos los requerimientos legales exigidos por las disposiciones reglamentarias vigentes.

Al 30 de junio de 2017, los saldos de bonos bursátiles representan los siguientes saldos:

| <u>Exigible a corto plazo</u>          | <u>30/06/17</u>        | <u>30/06/16</u>        |
|--|------------------------|------------------------|
| Bonos de Deudas emitidos - Dólares     | 5.562.000.000          | 5.598.000.000          |
| Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes   | 5.000.000.000          | -                      |
| Intereses por pagar por bonos emitidos | 19.228.849.737         | 12.354.489.343         |
| Intereses a devengar por bonos         | (16.210.416.515)       | (17.126.772.477)       |
| <b>Total Exigible a corto plazo</b>    | <b>13.580.433.222</b>  | <b>825.716.866</b>     |
| <u>Exigible a largo plazo</u>          | <u>30/06/17</u>        | <u>30/06/16</u>        |
| Bonos de Deudas emitidos - Dólares     | 83.430.000.000         | 36.505.228.808         |
| Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes   | 53.000.000.000         | 58.000.000.000         |
| Intereses por pagar por bonos emitidos | 26.364.825.173         | 29.516.020.568         |
| Intereses a devengar por bonos         | (26.353.994.428)       | (22.383.359.332)       |
| <b>Total Exigible a largo plazo</b>    | <b>136.440.830.745</b> | <b>101.637.890.044</b> |

Las emisiones de Bonos Bursátiles a corto plazo, al igual que los Bonos de largo plazo tienen establecidos como *Destino de los fondos*: la captación de capital operativo. La última emisión vigente de largo plazo, tiene además como destino, la reestructuración de deudas bancarias a corto plazo, transfiriéndolas a largo plazo, la financiación del crecimiento en activo fijo de las plantas de producción, como también a la apertura de la unidad de producción de hamburguesas.

Por otra parte, en fecha 4 de Julio del 2.014, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 174, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G1 por hasta la suma de G. 30.000.000.000.- y USD1 por hasta la suma de USD. 2.000.000.-**. Posterior y efectivamente, la Comisión Nacional de Valores, en fecha 29 de diciembre del 2.014, emitió las Resoluciones CNV No.84E/14 y 85E/14, mediante las cuales resuelve:

| PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - G1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 84E/14 |                   |                          |          |                     |                       |                     |                 |
|--|-------------------|--------------------------|----------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| MONEDA   | GUARANIES         | VALOR TOTAL DEL PROGRAMA |          | 30.000.000.000      |                       | GARANTIA            | FIDUCIARIA      |
| Programa   | Resolución BVPASA | Serie                    | Emisión  | Vencimiento capital | Forma de pago Interés | VALOR DE CADA SERIE | Tasa de Interés |
| PEG G1   | 1352/15           | Serie 1                  | 15/01/15 | 16/01/18            | Trimestral            | 5.000.000.000       | 12%             |
| PEG G1   | 1352/15           | Serie 2                  | 15/01/15 | 15/01/19            | Trimestral            | 5.000.000.000       | 13%             |
| PEG G1   | 1352/15           | Serie 3                  | 15/01/15 | 14/01/20            | Trimestral            | 5.000.000.000       | 14%             |
| PEG G1   | 1363/15           | Serie 4                  | 15/01/15 | 07/03/19            | Trimestral            | 5.000.000.000       | 13%             |
| PEG G1   | 1363/15           | Serie 5                  | 15/01/15 | 28/01/20            | Trimestral            | 10.000.000.000      | 14%             |

| PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 85E/14 |                   |                          |          |                     |                       |                     |                 |
|--|-------------------|--------------------------|----------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| MONEDA   | DOLARES           | VALOR TOTAL DEL PROGRAMA |          | USD. 2.000.000      |                       | GARANTIA            | FIDUCIARIA      |
| Programa   | Resolución BVPASA | Serie                    | Emisión  | Vencimiento capital | Forma de pago Interés | VALOR DE CADA SERIE | Tasa de Interés |
| PEG USD1   | No. 1353/15       | Serie 1                  | 15/01/15 | 17/01/17            | Trimestral            | 1.000.000           | 7%              |
| PEG USD1   | No. 1353/15       | Serie 2                  | 15/01/15 | 16/01/18            | Trimestral            | 1.000.000           | 7,5%            |



Posteriormente, en fecha 20 de noviembre de 2015, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 217, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: G2 por hasta la suma de G. 28.000.000.000.- y USD2 por hasta la suma de USD. 15.000.000.-. Posterior y efectivamente, la Comisión Nacional de Valores, en fecha 12 de enero de 2016, emitió las Resoluciones CNV No.4E/16 y 5E/16, mediante las cuales resuelve:

| PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - G2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 4E/16 |                   |                          |          |                     |                       |                     |                 |
|---|-------------------|--------------------------|----------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| MONEDA  | GUARANIES         | VALOR TOTAL DEL PROGRAMA |          | G. 28.000.000.000   |                       | GARANTIA            | FIDUCIARIA      |
| Programa  | Resolución BVPASA | Serie                    | Emisión  | Vencimiento capital | Forma de pago Interés | VALOR DE CADA SERIE | Tasa de Interés |
| PEG G2  | 1488/16           | Serie 1                  | 22/01/16 | 17/01/19            | Trimestral            | 1.300.000.000       | 13%             |
| PEG G2  | 1488/16           | Serie 2                  | 22/01/16 | 16/01/20            | Trimestral            | 4.000.000.000       | 14%             |
| PEG G2  | 1488/16           | Serie 3                  | 22/01/16 | 14/01/21            | Trimestral            | 4.000.000.000       | 15%             |
| PEG G2  | 1495/16           | Serie 4                  | 04/02/16 | 31/01/19            | Trimestral            | 2.000.000.000       | 13%             |
| PEG G2  | 1495/16           | Serie 5                  | 04/02/16 | 30/01/20            | Trimestral            | 3.700.000.000       | 14%             |
| PEG G2  | 1495/16           | Serie 6                  | 04/02/16 | 28/01/21            | Trimestral            | 4.000.000.000       | 15%             |
| PEG G2  | 1515/16           | Serie 7                  | 05/04/16 | 02/04/19            | Trimestral            | 3.500.000.000       | 13%             |
| PEG G2  | 1515/16           | Serie 8                  | 05/04/16 | 02/04/19            | Trimestral            | 5.500.000.000       | 15%             |

| PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 5E/16 |                   |                          |          |                     |                       |                     |                 |
|---|-------------------|--------------------------|----------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| MONEDA  | DOLARES           | VALOR TOTAL DEL PROGRAMA |          | USD. 15.000.000     |                       | GARANTIA            | FIDUCIARIA      |
| Programa  | Resolución BVPASA | Serie                    | Emisión  | Vencimiento capital | Forma de pago Interés | VALOR DE CADA SERIE | Tasa de Interés |
| PEG USD2  | 1489/16           | Serie 1                  | 22/01/16 | 17/01/19            | Trimestral            | 750.000             | 8%              |
| PEG USD2  | 1489/16           | Serie 2                  | 22/01/16 | 16/01/20            | Trimestral            | 1.000.000           | 8,5%            |
| PEG USD2  | 1489/16           | Serie 3                  | 22/01/16 | 14/01/21            | Trimestral            | 1.000.000           | 9%              |
| PEG USD2  | 1489/16           | Serie 4                  | 22/01/16 | 13/01/22            | Trimestral            | 1.000.000           | 9,5%            |
| PEG USD2  | 1496/16           | Serie 5                  | 04/02/16 | 31/01/19            | Trimestral            | 1.000.000           | 8%              |
| PEG USD2  | 1496/16           | Serie 6                  | 04/02/16 | 30/01/20            | Trimestral            | 1.000.000           | 8,5%            |
| PEG USD2  | 1496/16           | Serie 7                  | 04/02/16 | 28/01/21            | Trimestral            | 1.000.000           | 9%              |
| PEG USD2  | 1496/16           | Serie 8                  | 04/02/16 | 27/01/22            | Trimestral            | 1.000.000           | 9,5%            |
| PEG USD2  | 1541/16           | Serie 9                  | 27/07/16 | 22/07/20            | Trimestral            | 2.500.000           | 9,25%           |
| PEG USD2  | 1608/17           | Serie 10                 | 27/01/17 | 28/05/20            | Trimestral            | 750.000             | 8,5%            |
| PEG USD2  | 1608/17           | Serie 11                 | 27/01/17 | 26/05/22            | Trimestral            | 750.000             | 9,5%            |
| PEG USD2  | 1614/17           | Serie 12                 | 24/02/17 | 20/02/20            | Trimestral            | 3.250.000           | 8,9%            |

La sociedad logró colocar el 100% de los bonos emitidos, con lo cual queda demostrada la confianza que FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. obtuvo una vez más del mercado bursátil.



## NOTA 12 – OTROS PASIVOS

Este saldo está compuesto por:

| <u>CONCEPTO</u>                             | <u>30/06/17</u>       | <u>30/06/16</u>       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Retención IVA a pagar                       | 2.418.355.281         | 3.375.257.803         |
| Dirección General de Grandes Contribuyentes | 9.714.994.492         | 7.291.089.319         |
| IPS a pagar                                 | 1.047.478.852         | 950.246.737           |
| Retención Impuesto a la renta a pagar       | 31.744.839            | 15.374.489            |
| Dividendo a pagar                           | 7.653.655.378         | 4.681.271.228         |
| Acreeedores por compra de inmuebles         | 12.173.165.678        | 12.197.437.416        |
| Otras cuentas por pagar                     | 56.527.965.514        | 9.134.027.440         |
| Intereses a vencer                          | (1.815.040.678)       | (1.815.040.678)       |
| Intereses a cobrar                          | 255.438.211           | 668.344.442           |
| <b>Total</b>                                | <b>88.007.757.567</b> | <b>36.498.008.196</b> |
| <b><u>Exigible a largo plazo</u></b>        |                       |                       |
| Impuestos Diferidos                         | 10.003.822.688        | -                     |
| Retención IVA a pagar                       | -                     | 7.413.373.536         |
| Acreeedores por compra de inmueble          | -                     | 12.197.459.808        |
| Intereses a vencer                          | (780.957.911)         | (780.957.911)         |
| DGGC IVA Fraccionamiento                    | 137.818.901           | 375.922.361           |
| Otras cuentas por pagar                     | 1.075.906.231         | -                     |
| <b>Total</b>                                | <b>10.436.589.909</b> | <b>19.205.797.794</b> |

## NOTA 13 – PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se componen de la siguiente manera:

Saldos al 30 de Junio de 2017

| <u>CONCEPTO</u>                     | <u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u> | <u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u> | <u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u> |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Central de la Carne Concepción S.A. | 102.683.552                        | -                              | 96.656                              |
| Transportadora Concepción S.A.      | 478.670.846                        | -                              | 1.074.444.630                       |
| Concepción Palace Hotel S.A.        | 92.066.842                         | 431.920.000                    | 16.818.800                          |
| Agroganadera Concepción S.A.        | 51.668.835                         | 70.147.106.855                 | -                                   |
| GJ Emprendimientos S.A.             | 3.227.977.825                      | 1.933.542.319                  | 4.493.153                           |
| Grupo Concepción Petroleo S.A.      | 1.700.490                          | -                              | 52.020.286                          |
| SAGASA                              | -                                  | 14.671.169                     | -                                   |
| CIAMEG S.A.                         | -                                  | -                              | -                                   |
| Prestamos a Directores              | -                                  | 4.114.868.895                  | -                                   |
| <b>Totales</b>                      | <b>3.954.768.390</b>               | <b>76.642.109.238</b>          | <b>1.147.873.525</b>                |



Saldos al 30 de Junio de 2016

| <u>CONCEPTO</u>                     | <u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u> | <u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u> | <u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u> |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Central de la Carne Concepción S.A. | 67.645.670                         | 168.021.921                    | -                                   |
| Transportadora Concepción S.A.      | 2.530.636                          | 4.629.205.958                  | 799.899.908                         |
| Concepción Palace Hotel S.A.        | 25.262.400                         | 876.306.157                    | 6.619.999                           |
| Agroganadera Concepción S.A.        | 47.051.950                         | 45.585.279.362                 | -                                   |
| GJ Emprendimientos S.A.             | 2.281.898.912                      | 2.323.542.319                  | 19.975.890                          |
| Grupo Concepción Petroleo S.A.      | 2.731.415                          | -                              | 60.228.433                          |
| SAGASA                              | -                                  | -                              | -                                   |
| Grupo Arista S.A.                   | -                                  | -                              | 439.482.350                         |
| Jair Antonio de Lima                | -                                  | -                              | 253.800.000                         |
| Prestamos a Directores              | -                                  | 4.114.868.895                  | -                                   |
| <b>Totales</b>                      | <b>2.427.120.983</b>               | <b>57.697.224.612</b>          | <b>1.580.006.580</b>                |

#### NOTA 14 – CAPITAL SOCIAL

##### a) Capital Integrado

Al 30 de junio de 2017 el capital social es de **Gs. 300.000.000.000** y está totalmente suscrito e integrado. El capital está representado por 2.557 acciones nominativas de Gs. 100.000.000 de valor nominal cada una.

A dicha fecha las acciones están distribuidas de la siguiente forma:

| <b>Accionistas</b>                  | <b>Cantidad de acciones</b> | <b>Capital representado en Guaraníes</b> | <b>% de Participación</b> |
|-------------------------------------|-----------------------------|--|---------------------------|
| Jair Antonio de Lima                | 2.939                       | 293.900.000.000                          | 97,97%                    |
| Carina Prado Durán de Lima Tiburcio | 61                          | 6.100.000.000                            | 2,03%                     |
| <b>Total</b>                        | <b>3.000</b>                | <b>300.000.000.000</b>                   | <b>100%</b>               |

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 24 de fecha 2 de mayo de 2017, fue dispuesto el aumento de capital social de la sociedad, el cual fue modificado a la suma de G. 300.000.000.000.- Posteriormente en Asamblea General Ordinaria de Accionistas, No. 25 de fecha 02/05/2017, fueron emitidas, suscriptas e integradas, acciones por la suma total de G. 44.300.000.000.-, con lo cual el capital social queda totalmente suscrito e integrado en la suma G. 300.000.000.000.- A la fecha de emisión de este informe, se están realizando los trámites para la protocolización de la modificación estatutaria, con sus respectivas formalidades.

##### b) Reserva Legal

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 Del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al veinte por ciento (20%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

**c) Reserva de revalúo**

El saldo de esta cuenta corresponde a la reevaluación de los bienes de uso. La reexpresión de los bienes de uso durante el año 2016 ascendió a Gs. 7.108.450.251. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como capital, dividendo, utilidad o beneficio.

**NOTA 15 – RESULTADO BRUTO**

Las ventas y sus respectivos costos se componen de la siguiente forma:

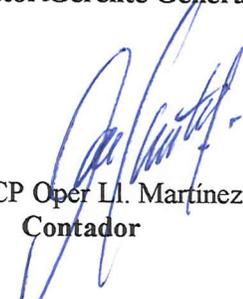
| <u>CONCEPTO</u>        | <u>30/06/2017</u>        | <u>30/06/2016</u>        |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ventas locales         | 135.801.435.853          | 110.352.521.372          |
| Ventas al exterior     | 1.111.226.334.387        | 1.041.935.069.017        |
| <b>Total de Ventas</b> | <b>1.247.027.770.240</b> | <b>1.152.287.590.389</b> |
| Total Costo de Ventas  | (1.139.485.777.120)      | (1.059.375.919.210)      |
| <b>Resultado Bruto</b> | <b>107.541.993.120</b>   | <b>92.911.671.179</b>    |

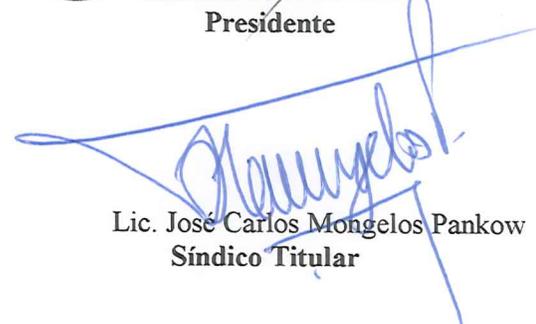
**NOTA 16 - HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad al 30 de junio de 2017.

  
 Pedro Cassilde Pascutti  
 Director Gerente General

  
 Jair Antonio de Lima  
 Presidente

  
 CP Oper Ll. Martínez  
 Contador

  
 Lic. José Carlos Mongelos Pankow  
 Síndico Titular



**FRIORRÓDICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
(En guaraní)

ANEXO A  
1 de 2

**BIENES DE USO**

| Cuentas                                   | VALORES DE ORIGEN     |               |                        |                      |                    |                     |                       | AMORTIZACIONES                  |                          |                        |                    |                                 | Neto realizable |
|---|-----------------------|---------------|------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------|
|   | Al inicio del período | Alta          | Transferencias/Ajustes | Reserva Especialista | Débito del período | Receido del período | Al cierre del período | Acumulado al inicio del período | Depreciación del período | Transferencias/Ajustes | Débito del período | Acumulado al cierre del período |                 |
| Muebles y Bienes                          | 184.576.185           | 38.802.916    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 223.379.021           | 21.063.374                      | -12.026.710              | 0                      | 0                  | 9.031.624                       | 391.418.625     |
| Equipo de Computación                     | 2.702.406.256         | 39.532.667    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 2.741.938.923         | -2.103.877.689                  | -129.886.803             | 0                      | 0                  | -2.233.764.492                  | 566.189.698     |
| Software Informáticos                     | 65.004.252            | 1.941.543     | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 66.945.795            | -53.695.931                     | -5.023.107               | 0                      | 0                  | -58.710.038                     | 28.235.757      |
| Máquinas y Equipos                        | 8.273.079.163         | 3.823.174.897 | -249.866.354           | 0                    | 0                  | 0                   | 11.846.487.706        | -1.738.927.006                  | -313.318.704             | 0                      | 0                  | -2.234.245.700                  | 10.294.160.916  |
| Máquinas y Equipos Biotecnol              | 328.230.073           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 328.230.073           | -172.668.418                    | -19.350.518              | 0                      | 0                  | -192.028.906                    | 156.201.167     |
| Productos                                 | 14.554.616.434        | 710.344.239   | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 15.264.960.673        | -10.106.612.995                 | -812.208.918             | 0                      | 0                  | -10.918.821.914                 | 4.345.138.759   |
| Instalaciones                             | 76.882.787            | 54.127.364    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 130.910.121           | 288.321.917                     | -23.834.633              | 0                      | 0                  | 254.467.264                     | 384.977.585     |
| Mejora en predio propio                   | 1.174.356.422         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.174.356.422         | -5.709.147                      | -16.663.672              | 0                      | 0                  | -22.373.819                     | 1.151.983.603   |
| Mejora en predio de terceros              | 2.476.022.039         | 69.545.155    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 2.545.567.194         | 400.939.734                     | -129.710.203             | 0                      | 0                  | 351.229.531                     | 2.896.792.925   |
| Mejora en predio de propiedad             | 3.536.542             | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 3.536.542             | 0                               | -1.243.360               | 0                      | 0                  | -1.243.360                      | 2.293.182       |
| Franchising - Terrenos                    | 1.438.355.855         | 246.428.571   | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.684.784.429         | 0                               | 0                        | 0                      | 0                  | 0                               | 1.684.784.429   |
| Inmuebles                                 | 493.265.591           | 161.532.413   | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 654.798.004           | -331.866.300                    | -19.346.574              | 0                      | 0                  | -371.311.077                    | 283.486.927     |
| Edificios Terrenos - Planta Exarcomión    | 1.272.359.844         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.272.359.844         | 0                               | 0                        | 0                      | 0                  | 0                               | 1.272.359.844   |
| Edificios Edificación - Planta Exarcomión | 5.626.103.830         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 5.626.103.830         | -280.660.065                    | -71.242.519              | 0                      | 0                  | -351.902.584                    | 3.952.551.245   |
| Máquinas y Equipos - Planta Exarcomión    | 931.637.226           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 931.637.226           | -473.938.391                    | -53.123.664              | 0                      | 0                  | -527.061.055                    | 404.576.171     |
| Muebles y Bienes Nuevo Edificio           | 982.852.281           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 982.852.281           | -317.921.534                    | -50.114.192              | 0                      | 0                  | -368.035.726                    | 614.816.555     |
| Muebles y Bienes Ciclo II                 | 331.172.336           | 5.804.091     | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 336.976.427           | -71.699.887                     | -16.189.273              | 0                      | 0                  | -87.889.160                     | 249.087.267     |
| Máquinas y Equipos Ciclo II               | 2.855.054.139         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 2.855.054.139         | -315.315.234                    | -188.129.267             | 0                      | 0                  | -503.444.501                    | 2.351.609.638   |
| Instalaciones Ciclo II                    | 1.688.140.919         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.688.140.919         | -201.681.958                    | -129.383.352             | 0                      | 0                  | -331.065.310                    | 1.357.075.567   |
| Muebles y Bienes BCG PDC                  | 414.206.312           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 414.206.312           | -11.107.217                     | -2.112.290               | 0                      | 0                  | -13.219.507                     | 399.986.805     |
| Máquinas y Equipos BCG PDC                | 120.407.489           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 120.407.489           | -32.144.081                     | -6.094.000               | 0                      | 0                  | -38.238.081                     | 82.169.408      |
| Bodegas Ciclo II                          | 93.461.564            | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 93.461.564            | -52.600.222                     | -2.543.531               | 0                      | 0                  | -55.143.753                     | 38.317.811      |
| Mejora en Predio BCG PDC                  | 286.719.966           | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 286.719.966           | -9.234.903                      | -14.227.918              | 0                      | 0                  | -23.462.821                     | 263.257.145     |
| Software Informático BCG PDC              | 11.743.893            | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 11.743.893            | -8.350.040                      | -1.054.889               | 0                      | 0                  | -9.404.929                      | 2.338.964       |
| Instalaciones Confiamatena                | 17.433.242            | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 17.433.242            | -4.427.355                      | -1.701.379               | 0                      | 0                  | -6.128.734                      | 11.304.508      |
| Reparaciones Avícola                      | 1.699.408.510         | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.699.408.510         | -490.046.646                    | -102.313.593             | 0                      | 0                  | -592.360.239                    | 1.107.048.271   |
| Equipo de computación BCG PDC             | 856.799               | 0             | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 856.799               | -164.444                        | -5.025                   | 0                      | 0                  | -169.469                        | 687.330         |
| Avioneta                                  | 10.538.025.590        | 1.816.990.000 | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 12.355.015.590        | -4.839.456.054                  | -1.391.573.631           | 0                      | 0                  | -6.230.029.685                  | 6.124.985.905   |
| Mejora en Predio Fto. Balsa Negra         | 1.565.481.835         | 12.611.643    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.578.093.478         | -87.191.176                     | -17.008.313              | 0                      | 0                  | -104.199.489                    | 1.473.894.089   |
| Mejora en Predio - Terreno Concepción     | 1.609.719.178         | 22.225.453    | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 1.631.944.631         | -340.208                        | -18.371.499              | 0                      | 0                  | -18.712.708                     | 1.413.231.923   |
| Buacaes                                   | 5.158.674.089         | 370.139.682   | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 5.528.813.771         | -56.942.242                     | -128.666.830             | 0                      | 0                  | -181.609.072                    | 5.347.204.709   |
| Mejora en Predio In-f Club Express        | 251.459.656           | 9.482.843     | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 260.942.499           | 0                               | -12.372.392              | 0                      | 0                  | -12.372.392                     | 248.570.107     |
| Construcciones en curso                   | 19.165.466.939        | 1.472.618.216 | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 20.638.085.155        | 0                               | 0                        | 0                      | 0                  | 0                               | 20.638.085.155  |
| Totales período actual (nota 2.2)         | 65.583.933.310        | 8.917.337.331 | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 74.501.270.641        | -21.543.331.093                 | -3.258.590.339           | 0                      | 0                  | -25.801.922.091                 | 68.950.051.576  |
| Totales período anterior                  | 15.532.946.253        | 2.925.035.024 | 0                      | 0                    | 0                  | 0                   | 18.457.981.277        | -12.281.235.382                 | -3.278.632.428           | 0                      | 0                  | -15.560.867.810                 | 3.897.113.467   |

  
 Lic. JOSE CARLOS ROQUEZOLA  
 Director General

  
 Sr. ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

DERECHOS EN FIDELCOMISO - PLANIA INDUSTRIAL CONCEPCION

| Cuentas                                | VALORES DE ORIGEN      |                         |                        |                    |                   | AMORTIZACIONES        |                        |                                 |                          |                        | Neto realizado |                        |
|--|------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------|------------------------|
|  | Al inicio del periodo  | Alta transf del periodo | Transferecias/Ajustes  | Reserva Especializ | Bajas del periodo | Revaluo del periodo   | Al cierre del periodo  | Acumulado al inicio del periodo | Depreciacion del periodo | Transferecias/Ajustes  |                | Bajas del periodo      |
| Bienes Muebles Fideicomidos            | 97.313.862.421         | 0                       | 0                      | 0                  | 0                 | 0                     | 97.313.862.421         | -70.582.679.992                 | -3.132.692.908           | 0                      | 0              | -73.834.772.900        |
| Bienes Inmuebles Fideicomidos          | 118.598.685.822        | 0                       | 0                      | 0                  | 0                 | 0                     | 118.598.685.822        | -12.601.891.951                 | -1.433.899.872           | 0                      | 0              | -14.035.791.823        |
| Reserva especializ                     | 81.520.820.529         | 0                       | 0                      | 0                  | 0                 | 0                     | 81.520.820.529         | 0                               | 0                        | 0                      | 0              | 0                      |
| <b>Totales periodo actual (suma 9)</b> | <b>297.433.368.772</b> | <b>0</b>                | <b>0</b>               | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>              | <b>297.433.368.772</b> | <b>-83.184.571.943</b>          | <b>-4.566.592.780</b>    | <b>0</b>               | <b>0</b>       | <b>-87.751.164.723</b> |
| <b>Totales periodo anterior</b>        | <b>85.197.853.293</b>  | <b>0</b>                | <b>126.685.142.235</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>86.558.756.148</b> | <b>291.818.701.724</b> | <b>-59.293.191.485</b>          | <b>-4.578.243.457</b>    | <b>-36.142.831.994</b> | <b>0</b>       | <b>-85.017.063.483</b> |

DERECHOS EN FIDELCOMISO - CERTIAMBRE

| Cuentas                                | VALORES DE ORIGEN      |                         |                       |                    |                   | AMORTIZACIONES        |                       |                                 |                          |                       | Neto realizado |                       |
|--|------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
|  | Al inicio del periodo  | Alta transf del periodo | Transferecias/Ajustes | Reserva Especializ | Bajas del periodo | Revaluo del periodo   | Al cierre del periodo | Acumulado al inicio del periodo | Depreciacion del periodo | Transferecias/Ajustes |                | Bajas del periodo     |
| Bienes Muebles Fideicomidos            | 11.687.626.405         | 682.248.159             | 0                     | 0                  | 0                 | 0                     | 12.370.874.564        | -4.721.465.873                  | -574.235.748             | 0                     | 0              | -5.295.701.621        |
| Bienes Inmuebles Fideicomidos          | 13.274.951.522         | 0                       | 0                     | 0                  | 0                 | 0                     | 13.274.951.522        | -1.222.538.633                  | -268.584.146             | 0                     | 0              | -1.731.145.181        |
| Reserva especializ                     | 18.237.837.115         | 0                       | 0                     | 0                  | 0                 | 0                     | 18.237.837.115        | 0                               | 0                        | 0                     | 0              | 0                     |
| Comunicaciones en curso                | 183.756.669            | 0                       | 0                     | 0                  | 0                 | 0                     | 183.756.669           | 0                               | 0                        | 0                     | 0              | 0                     |
| <b>Totales periodo actual (suma 9)</b> | <b>43.388.191.711</b>  | <b>682.248.159</b>      | <b>0</b>              | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>              | <b>44.651.199.870</b> | <b>-6.214.972.506</b>           | <b>-842.819.894</b>      | <b>0</b>              | <b>0</b>       | <b>-7.057.792.400</b> |
| <b>Totales periodo anterior</b>        | <b>242.738.185.159</b> | <b>0</b>                | <b>-16.458.248</b>    | <b>0</b>           | <b>0</b>          | <b>18.514.451.442</b> | <b>43.191.665.846</b> | <b>-4.645.155.129</b>           | <b>-910.666.933</b>      | <b>0</b>              | <b>0</b>       | <b>-5.154.203.715</b> |

CP PABLO C. MARTINEZ  
Gerente RUC: 2492315

IPC JORGE C. BOLAÑOS VIZCARRA  
Sindicado

CP PEDRO DOMESTICO PASCUOTTI  
Gerente Gerencia General

JAMB ANTONIO DE LIMA  
Tribunales



ANEXO B

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 30/06/2017**  
 (En Guaraníes)

| CUENTAS                     | VALORES DE ORIGEN     |          |         | AMORTIZACIONES        |                                 |             | Neto resultante |       |
|-----------------------------|-----------------------|----------|---------|-----------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-------|
|                             | Al inicio del periodo | Aumentos | Revalúo | Al cierre del periodo | Acumulad. al inicio del periodo | Del periodo |                 | Bajas |
| <b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>  |                       |          |         |                       |                                 |             |                 |       |
| <b>PORCIÓN CORRIENTE</b>    |                       |          |         |                       |                                 |             |                 |       |
| TOTAL PORCIÓN CORRIENTE     | 0                     | 0        | 0       | 0                     | 0                               | 0           | 0               | 0     |
| <b>NO APLICABLE</b>         |                       |          |         |                       |                                 |             |                 |       |
| <b>PORCIÓN NO CORRIENTE</b> |                       |          |         |                       |                                 |             |                 |       |
| <b>NO APLICABLE</b>         |                       |          |         |                       |                                 |             |                 |       |
| TOTAL PORCIÓN NO CORRIENTE  | 0                     | 0        | 0       | 0                     | 0                               | 0           | 0               | 0     |
| TOTAL DEL PERIODO           | 0                     | 0        | 0       | 0                     | 0                               | 0           | 0               | 0     |

**CFLOPER LL. MARTINEZ**  
 Contador - RUC. 986732-5

**LIC. JOSÉ CARLOS MONGELOS P.**  
 Síndico Titular

**PEDRO CASSILDO PASCUETTI**  
 Director Gerente General

**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente



ANEXO C

**FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 30/06/2017**  
 (En guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE**

**PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

| Denominación y características de los valores Emisor | Clase | Valor Nominal Unitario | Cantidad | Valor Nominal Total | Valor Patrim. Proporc. | Valor de Libros | Valor de Cotización | % de Particip. | Actividad Principal | S/ Ultimo Balance |           |
|--|-------|------------------------|----------|---------------------|------------------------|-----------------|---------------------|----------------|---------------------|-------------------|-----------|
|  |       |                        |          |                     |                        |                 |                     |                |                     | Capital           | Resultado |
| Inversiones Temporarias                              |       |                        |          |                     |                        | NO APLICABLE    |                     |                |                     |                   |           |
| <b>Totales ejercicio actual</b>                      |       |                        |          |                     |                        |                 |                     |                |                     |                   |           |
| <b>Total ejercicio anterior</b>                      |       |                        |          |                     |                        |                 |                     |                |                     |                   |           |
| Inversiones Permanentes                              |       |                        |          |                     |                        |                 | NO APLICABLE        |                |                     |                   |           |
| <b>Totales periodo actual</b>                        |       |                        |          |                     |                        |                 |                     |                |                     |                   |           |
| <b>Total periodo anterior</b>                        |       |                        |          |                     |                        |                 |                     |                |                     |                   |           |

*[Signature]*  
**CP. OPER LL. MARTINEZ**  
 Contador - RUC. 986732-5

*[Signature]*  
**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
 Síndico Titular

*[Signature]*  
**PEDRO PASCILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

*[Signature]*  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente



ANEXO D

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA  
BALANCE GENERAL AL 30/06/2017

OTRAS INVERSIONES

| RUBROS                                       | Valor de Costo | Amortización | Valor de Cotización | Valor registrado periodo actual | Valor registrado periodo anterior |
|--|----------------|--------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Inversiones Corrientes                       |                |              | NO APLICABLE        |                                 |                                   |
| <b>Subtotal</b><br>Inversiones no Corrientes |                |              | NO APLICABLE        |                                 |                                   |
| Inversiones a Largo Plazo                    |                |              |                     |                                 |                                   |
| <b>Subtotal</b>                              |                |              |                     |                                 |                                   |
| Totales del periodo                          |                |              |                     |                                 |                                   |

*[Signature]*  
CP. OPERALL MARTÍNEZ  
Contador - RUC. 986732-5

*[Signature]*  
LIC. JOSÉ CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

*[Signature]*  
PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

*[Signature]*  
JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



ANEXO E

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 30/06/2017**  
 (En guaraníes)

**P R E V I S I O N E S**

| RUBROS                         | Saldos al inicio del periodo | Aumentos (*) | Disminuciones (*) | Saldos al cierre del periodo | Saldos al cierre del periodo anterior |
|--------------------------------|------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Deducidas del Activo</b>    |                              |              |                   |                              |                                       |
| Provisión por incobrables      | 3.419.853.626                | -            | -                 | 3.419.853.626                | 506.379.341                           |
| Provisiones para contingencias | -                            | -            | -                 | -                            | -                                     |
| <b>Total</b>                   | 3.419.853.626                | -            | -                 | 3.419.853.626                | 506.379.341                           |
| <b>Incluidas en el Pasivo</b>  |                              |              |                   |                              |                                       |
|                                | -                            | -            | -                 | -                            | -                                     |
| <b>Total</b>                   | -                            | -            | -                 | -                            | -                                     |

*[Signature]*  
**CP. QPER LI. MARTINEZ**  
 Contador - /RUC. 986732-5

*[Signature]*  
**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
 Síndico Titular

*[Signature]*  
**PEDRO PASCILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

*[Signature]*  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente



ANEXO F

FRIGORÍFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANÓNIMA  
 BALANCE GENERAL AL 30/06/2017  
 (En Guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

| DETALLE  | Periodo Actual<br>30/06/2017                        |                          | Periodo Anterior<br>30/06/2016 |                          |
|--|---|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|  | <b>I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b> |                          |                                |                          |
| Existencias al comienzo del periodo / ejercicio              |   |                          |                                | 191.986.702.958          |
| Mercaderías de reventa                                       | 0   | 279.775.836.198          | 0                              | 0                        |
| Productos terminados   | 261.443.285.955                                     |                          | 167.055.399.148                |                          |
| Productos en proceso   | 0   |                          | 0                              |                          |
| Materias primas y materiales                                 | 18.332.550.243                                      |                          | 24.931.303.810                 |                          |
| Otros  | 0   |                          | 0                              |                          |
| <b>Compras y costos de producción del ejercicio</b>          |   |                          |                                | 1.136.387.237.494        |
| a) Compras   | 960.885.315.176                                     | 1.139.485.777.120        | 914.493.696.029                |                          |
| b) Costos de producción según Anexo H                        | 178.600.461.944                                     |                          | 221.893.541.465                |                          |
| <b>Existencia al cierre del periodo / ejercicio (nota 7)</b> |   |                          |                                | -258.386.769.312         |
| Mercaderías de reventa                                       | 0   | -279.775.836.198         | 0                              |                          |
| Productos terminados   | -261.443.285.955                                    |                          | -234.790.202.165               |                          |
| Productos en proceso   | 0   |                          | 0                              |                          |
| Materias primas y materiales                                 | -18.332.550.243                                     |                          | -23.596.567.147                |                          |
| Otros  | 0   |                          | 0                              |                          |
| <b>COSTO DE MERCADERIAS Y SERVICIOS PRESTADOS</b>            |   | <b>1.139.485.777.120</b> |                                | <b>1.069.987.171.140</b> |

*[Signature]*  
 CP. OPEL L. MARTINEZ  
 Contador - RUC. 986732-5

*[Signature]*  
 LIC. JOSÉ CARLOS MONGELOS P.  
 Síndico Titular

*[Signature]*  
 PEDRO CASSIHO PASCUTTI  
 Director Gerente General

*[Signature]*  
 JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente



ANEXO G

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA  
BALANCE GENERAL AL 30/06/2017  
(En Guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

| DETALLE                      | Moneda Extranjera |                       | Cambio Vigente | Moneda Local           | Moneda Local                         |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------|------------------------|--------------------------------------|
|                              | Clase             | Monto<br>30/06/2017   |                | Monto<br>30/06/2017    | Monto<br>Periodo. Ant.<br>30/06/2016 |
| <b>ACTIVO</b>                |                   |                       |                |                        |                                      |
| <b>Activo Corriente</b>      |                   |                       |                |                        |                                      |
| Bancos                       | Dólar americano   | 212.261,98            | 5.558,00       | 1.179.752.085          | 3.812.626.289                        |
| Clientes                     | Dólar americano   | 55.327.208,76         | 5.558,00       | 307.508.626.288        | 261.717.609.101                      |
| Otros Créditos               | Dólar americano   | 1.356.422,09          | 5.558,00       | 7.538.993.981          | 8.198.658.400                        |
| <b>Subtotales</b>            |                   | <b>56.895.892,83</b>  |                | <b>316.227.372.354</b> | <b>273.728.893.790</b>               |
| <b>Activo No Corriente</b>   |                   |                       |                |                        |                                      |
| Cargos Diferidos             | Dólar americano   | -                     | 5.558,00       | -                      | -                                    |
| <b>Subtotales</b>            |                   | <b>-</b>              |                | <b>-</b>               | <b>-</b>                             |
| <b>Totales</b>               |                   | <b>56.895.892,83</b>  |                | <b>316.227.372.354</b> | <b>273.728.893.790</b>               |
| <b>PASIVO</b>                |                   |                       |                |                        |                                      |
| <b>Pasivo Corriente</b>      |                   |                       |                |                        |                                      |
| Deudas Comerciales           | Dólar americano   | 4.597.567,31          | 5.562,00       | 25.571.669.374         | 28.483.141.255                       |
| Deudas Bancarias - Préstamos | Dólar americano   | 51.233.920,30         | 5.562,00       | 284.963.064.709        | 282.478.705.545                      |
| Deudas Bancarias - Sobregiro | Dólar americano   | 4.883.344,27          | 5.562,00       | 27.161.160.810         | 5.776.772.635                        |
| Deudas Bursátiles            | Dólar americano   | 1.000.000,00          | 5.562,00       | 5.562.000.000          | 5.598.000.000                        |
| (-) Intereses a devengar     | Dólar americano   | (4.480.456,00)        | 5.562,00       | (24.920.296.272)       | (36.688.436.834)                     |
| Otros Pasivos                | Dólar americano   | 20.984.209,17         | 5.562,00       | 116.714.171.391        | 41.763.047.081                       |
| <b>Subtotales</b>            |                   | <b>78.218.585,04</b>  |                | <b>435.051.770.011</b> | <b>327.411.229.682</b>               |
| <b>Pasivo no Corriente</b>   |                   |                       |                |                        |                                      |
| Deudas Bancarias - Préstamos | Dólar americano   | 18.849.832,04         | 5.562,00       | 104.842.765.806        | 51.618.389.171                       |
| Bonos Bursátiles             | Dólar americano   | 15.000.000,00         | 5.562,00       | 83.430.000.000         | 36.505.228.808                       |
| (-) Intereses a devengar     | Dólar americano   | (4.858.937,88)        | 5.562,00       | (27.025.412.489)       | (16.544.739.339)                     |
| Otros Pasivos                | Dólar americano   | 3.268.342,00          | 5.562,00       | 18.178.518.204         | 12.197.459.808                       |
| <b>Subtotales</b>            |                   | <b>34.966.922,46</b>  |                | <b>179.425.871.522</b> | <b>83.776.338.448</b>                |
| <b>Totales</b>               |                   | <b>113.185.507,50</b> |                | <b>614.477.641.533</b> | <b>411.187.568.130</b>               |

CP. OPER LL. MARTINEZ  
Contador - RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



ANEXO H

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL AL 30/06/17  
(En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

| RUBROS   | Costo de bienes de cambio | Gastos de operación y comercialización | Gastos de salarios y otros beneficios al personal | Gastos de administración | TOTAL              |                    |
|--|---------------------------|--|---|--------------------------|--------------------|--------------------|
|  |                           |  |   |                          | Periodo 30/06/2017 | Periodo 30/06/2016 |
| Carga fabricil   | 37.907.962,049            | -                                      | -   | -                        | 37.907.962,049     | 35.489.396,121     |
| Fletes pagados   | 45.382.370,563            | -                                      | -   | -                        | 45.382.370,563     | 56.898.212,528     |
| Gastos de faenamiento                                    | 838.215,301               | -                                      | -   | -                        | 838.215,301        | 700.016,052        |
| Costo de Industria                                       | 16.297.972,701            | -                                      | -   | -                        | 16.297.972,701     | 24.161.923,772     |
| Otros gastos de fábrica                                  | 22.421.338,871            | -                                      | -   | -                        | 22.421.338,871     | 37.924.279,663     |
| Remuneraciones de administradores, directores y sindicos | -                         | -                                      | 1.719.211,524                                     | -                        | 1.719.211,524      | 1.375.247,505      |
| Sueldos y jornales                                       | 21.098.525,378            | -                                      | 12.302.979,051                                    | -                        | 33.401.504,429     | 29.968.572,692     |
| Contribuciones sociales                                  | 3.680.465,081             | -                                      | 1.217.298,227                                     | -                        | 4.897.763,308      | 2.881.775,422      |
| Gastos de publicidad                                     | -                         | -                                      | -   | 845.038,478              | 845.038,478        | 50.311,076         |
| Impuestos, tasas y contribuciones                        | -                         | -                                      | -   | 1.428.110,460            | 1.428.110,460      | 354.522,850        |
| Gastos generales   | 9.705.335,220             | 7.328.068,848                          | -   | 5.957.535,158            | 22.990.937,226     | 25.084.606,713     |
| Comisiones   | -                         | 3.711.795,073                          | -   | -                        | 3.711.795,073      | 2.784.513,348      |
| Exportación, importación y servicios en el exterior      | -                         | 16.014.400,763                         | -   | -                        | 16.014.400,763     | 15.384.498,674     |
| Depreciaciones   | 9.327.403,463             | -                                      | -   | -                        | 9.327.403,463      | 10.611.251,930     |
| Alquileres   | 8.829.543,064             | -                                      | -   | -                        | 8.829.543,064      | 8.169.917,116      |
| Seguros  | -                         | -                                      | -   | 1.447.009,089            | 1.447.009,089      | 1.312.019,264      |
| Gastos curtiembre  | 3.111.330,253             | -                                      | -   | -                        | 3.111.330,253      | 6.328.611,430      |
| Totales ejercicio actual                                 | 178.600.461,944           | 27.054.262,684                         | 15.239.488,802                                    | 9.675.693,185            | 230.569.906,615    | 259.199.675,956    |
| Totales ejercicio anterior                               | 221.893.541,465           | 21.376.809,966                         | 10.621.102,730                                    | 5.308.221,805            |                    |                    |

*[Signature]*  
CP. OBER LL. MARTINEZ  
Contador - RUC. 986732-5

*[Signature]*  
LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

*[Signature]*  
PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

*[Signature]*  
JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



ANEXO I

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA  
BALANCE GENERAL AL 30/06/2017

DATOS ESTADISTICOS

| INDICADORES OPERATIVOS          | Unidad de medida | Acumulado al fin del Periodo |                    |
|---------------------------------|------------------|------------------------------|--------------------|
|                                 |                  | Periodo 30/06/2017           | Periodo 30/06/2016 |
| Volumen de Ventas               | Locales          | 1.247.027.770.240            | 1.152.287.590.389  |
|                                 | Al exterior      | 135.801.435.853              | 110.352.521.372    |
| Cantidad de Empleados y Obreros | Guaraníes        | 1.111.226.334.387            | 1.041.935.069.017  |
| Consumo de Energía              | Cantidad         | 2.286                        | 2.178              |
| Cantidad de Sucursales (Otros)  | Guaraníes        | 6.029.900.145                | 5.816.738.944      |
|                                 | Cantidad         | 12                           | 9                  |

*[Signature]*  
CP. OPER L.L. MARTINEZ  
Contador / RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

*[Signature]*  
PEPRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

*[Signature]*  
JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



ANEXO J

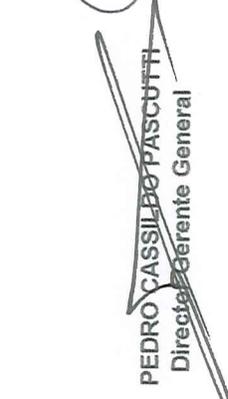
FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA  
BALANCE GENERAL AL 30/06/2017

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

| INDICES       | Acumulado al Fin del Periodo              |   |      |
|---------------|---|---|------|
|               | 30/06/2017                                | 30/06/2016                                |      |
| Liquidez      | <u>885.014.072.078</u><br>546.728.029.645 | <u>664.028.359.561</u><br>489.383.512.834 | 1,36 |
| Endeudamiento | 792.025.680.312<br><u>474.763.879.692</u> | <u>663.101.357.665</u><br>423.255.351.018 | 1,57 |
| Rentabilidad  | 29.463.715.519<br><u>445.300.164.173</u>  | 21.251.528.468<br><u>402.003.822.550</u>  | 0,05 |

  
 CP. OPER LL. MARTINEZ  
 Contador - RUC. 986732-5

  
 LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
 Sindico Titular

  
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

  
 JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente



**ACTA DE SESION DEL DIRECTORIO DEL**  
**FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. Nº 297**

En la Ciudad de Asunción República del Paraguay, a los once días del mes de Agosto del año dos mil diez y siete, siendo las 10:30 Horas, en la sede social de **FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.**, situado en Avenida Aviadores del Chaco Nº 2.351 esquina Herib Campos Cervera, Edificio Plaza Center Santa Teresa, 9º Piso, se reúnen en Sesión de Directorio, los Señores Directores: **1) El Señor JAIR ANTONIO DE LIMA**, Presidente del Directorio, **2) El Sr. JULIANO KINTSCHEV TIBURCIO**, Vice-Presidente del Directorio, **3) El Señor PEDRO CASSILDO PASCUTTI**, Director Gerente General, **4) La LIC. CORINA E. MEZA DE ALARCON**, Directora Titular, **5) El Sr. MARCOS ANDRE HERMANN**, Director Titular y **6) El LIC. JOSE CARLOS MONGELOS PANKOW**, Síndico Titular. Asisten a esta sesión, los Sres. **C.P. Oper Martínez**, Contador de la sociedad y la **Lic. Delia Brítez de Espínola**, Gerente de Contabilidad de la sociedad, ambos en carácter de expositores técnicos de los Informes Financieros. Todos los miembros del Directorio, presentes en esta sesión, en pleno ejercicio de sus funciones estatutariamente asignadas, se abocan a tratar el siguiente

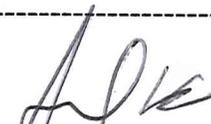
**ORDEN DEL DIA:**

- 1- Lectura y Consideración del Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo, con sus respectivas Notas a los Estados Contables, Anexos exigidos por la C.N.V. e Informe del Síndico sobre los estados contables, todos al 30 de Junio de 2017.** Esta sesión está abocada al análisis de la información financiera del Frigorífico con corte al 30/06/2017, en razón de que como entidad emisora inscrita en la COMISION NACIONAL DE VALORES, según Resolución Nº 1259/10 y ante la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A. según Resolución Nº 899/10, estamos obligados a reportar nuestra información financiera, en los términos exigidos por las disposiciones legales y reglamentarias que rigen para este tipo de entidades, y en especial en cumplimiento al artículo 3º de la Resolución 5/92 y al artículo 127º de la Resolución 763/04. El C.P. Oper Martínez procede a dar lectura a los Informes Financieros mencionados y



tras un breve análisis y evaluación de los mismos, son aprobados por este Directorio. Aclara la Lic. Delia Brítez, que todos los informes presentados se ajustan en sus formatos a las exigencias de la COMISION NACIONAL DE VALORES en sus disposiciones reglamentarias, para su presentación a la misma, a lo cual se suma el Informe del Síndico, en el cual se detallan las deudas financieras, comerciales, bonos bursátiles y otros pasivos de la sociedad, los cuales fueron debidamente auditados, debidamente firmados por Lic. José Carlos Mongelós Pankow, síndico actual en ejercicio de la sociedad. Previa lectura de todos los informes expuestos en esta sesión, los señores directores presentes, proceden a intercambiar pareceres sobre los informes presentados para luego aprobarlos íntegramente, y encomiendan a la Lic. Corina Meza de Alarcón, en su carácter de Directora Titular se haga cargo de la respectiva presentación a la COMISION NACIONAL DE VALORES y a la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A. para de este modo dar cumplimiento a los requerimientos de documentación periódica trimestral a ser presentada por las entidades emisoras. Los asistentes a la presente sesión, autorizan suficientemente al Presidente o al Vicepresidente del Directorio en ejercicio, quien ejerce el Uso de la firma social y Representación Legal de la sociedad, tal y como lo prevé el artículo 25 de los Estatutos Sociales, con respecto a los casos de ausencia del Presidente, a suscribir todos los Informes Financieros aprobados, a ser presentados a los entes contralores de la sociedad,-----

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la sesión, siendo las 11:58 horas.-----

  
**JULIANO KINTSCHEV TIBURCIO**  
Vice Presidente

  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
Presidente

  
**LIC. CORINA MEZA DE ALARCON**  
Directora Titular

  
**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
Director Titular y Gerente General

  
**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
Síndico Titular

  
**MARCOS ANDRE HERMANN**  
Director Titular

Asunción, 11 de Agosto de 2017.

Señores  
Accionistas de  
**FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.**  
Presente

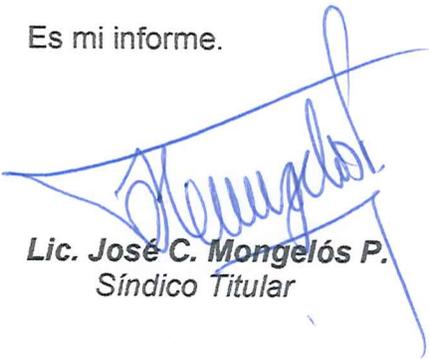
De mi mayor consideración:

En cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en el artículo 1124º del Código Civil y de los Estatutos Sociales de **Frigorífico Concepción S.A.** he examinado conceptualmente el **Balance General y Cuadro de Resultados al 30 de Junio de 2017,** que fueran preparados por la dirección de la empresa, encontrándose los mismos conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión los informes citados en el párrafo anterior reflejan fielmente el desarrollo de las actividades, su situación económica, patrimonial y financiera y el resultado de la gestión de **Frigorífico Concepción S.A.** correspondiente al ejercicio cerrado el 30 de Junio de 2017, de acuerdo con normas contables, legislación tributaria y prácticas comerciales vigentes, por lo que me permito recomendar, a los señores accionistas, la aprobación de los mismos.

Adjunto a este informe, el cuadro de deudas desglosado de la sociedad a la fecha de corte.

Es mi informe.



**Lic. José C. Mongelós P.**  
Síndico Titular