



**ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2.019
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR
Información del Segundo Trimestre del año 2.019**

Por el período del 1 de enero al 30 de junio del 2.019

DENOMINACION	FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
DOMICILIO LEGAL	Km. 6 1/2 Camino Aeropuerto - Ruta Cnel. Franco que une Concepción-Pozo Colorado.
ACTIVIDAD PRINCIPAL	Compra y procesamiento de ganado vacuno para comercialización de carnes y sus derivados (subproductos y curtiembre), principalmente en el mercado del exterior y en el mercado local. Adicionalmente produce biodiesel utilizando como materia prima la grasa animal.

DOCUMENTACION ESTATUTARIA DE LA SOCIEDAD

ESCRITURA PUBLICA PASADA ANTE EL ESCRIBANO PUBLICO	Nº	FECHA	INSCRIPTA EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	EN FECHA	CON EL NUMERO
JULIO CESAR ORTIZ DUARTE	70	28/08/1997	CONSTITUCION DE NELORE IMPORTADORA Y EXPORTADORA S.R.L.	5/9/1997	490, folio 4.596, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	134	25/09/1998	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES Y CAMBIO DE DENOMINACION DE NELORE S.R.L. A FRIGORIFICO Concepción S.R.L.	13/10/1998	608, folio 5.216, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	1	08/01/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	27/1/1999	111, folio 754, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	57	19/04/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	7/6/1999	591, folio 4.761, serie "A"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	83	19/10/2000	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL.	30/10/2000	934, folio 7.181, serie "A"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	68	02/08/2001	TRANSFORMACION DE FRIGORIFICO Concepción S.R.L. A FRIGORIFICO Concepción S.A.	29/8/2001	366, folio 4.101, serie "C"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	72	13/12/2005	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	1/2/2006	99, folio 1.161, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	32	19/06/2007	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	3/6/2008	603, folio 6.957, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	46	25/06/2008	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES	30/7/2008	559, folio 5.745, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	7	20/01/2010	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	5/2/2010	161, folio 1.627, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	6	20/01/2010	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	2/5/2010	158 folio 1.601, Serie "D"
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	32	19/06/2012	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO		
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	59	24/06/2014	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	7/11/2014	610, folio 6.946, serie C
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	23	24/06/2014	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	18/08/2014	475, folio 5300, Serie A
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	16	24/07/2015	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	17/8/2015	1051, folio 01 y sigles., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	15	24/07/2015	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	17/8/2015	1051, folio 152 y sigles., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	5	27/06/2016	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	26/7/2016	02, folios 10-18, Serie Comercial y 03, folio 011, Serie comercial
MONICA BEATRIZ ROUSILLON	370	17/07/2017	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	18/8/2017	03, folios 19 y sigles., Personas Jurídicas y 034, folio 25, Sección Comercio
MONICA BEATRIZ ROUSILLON	53	06/08/2018	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	30/8/2018	04, folio 35., Matricula jurídica 1051, No. 5 folio 41 y sigles., Sección Comercio

INSCRIPCION EN LA COMISION NACIONAL DE VALORES

Según Res. 1.259/10 de fecha 10 de Marzo del 2.010

VIGENCIA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES

99 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 13/10/1998

COMPOSICION DEL CAPITAL

TOTAL DE ACCIONES SUSCRITAS E INTEGRADAS	Cantidad de acciones	Capital representado en Guaraníes
3.500 (Tres mil quinientos) de G. 100.000.000.- cada una	3.785	378.500.000.000
Tipo de acciones: Ordinarias Nominativas	79	7.900.000.000
Nº de votos que otorga cada una: Voto simple	3.864	386.400.000.000

Lic. Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

Lic Jose Carlos Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2018
(Expresado en guaraníes)

ACTIVO	30/06/2019	30/06/2018
CORRIENTE		
Disponibilidades (nota 3)	5.123.146.229	7.611.040.048
Cuentas por cobrar (nota 4)	352.857.301.494	356.122.265.892
Otros créditos (nota 5)	56.725.352.353	48.183.640.967
Créditos fiscales (nota 6)	44.412.230.694	228.873.288.993
Bienes de cambio (nota 7)	325.942.798.516	335.810.298.958
Total activo realizable a corto plazo	785.060.829.286	976.600.534.858
NO CORRIENTE		
Cuentas por cobrar (nota 4)	3.139.156.646	3.041.457.001
Menos Previsión para incobrables (nota 4 y Anexo E)	(1.193.216.972)	(333.400.039)
Otros créditos (nota 5)	37.351.092.751	36.037.338.206
Menos Previsión para incobrables (nota 5 y Anexo E)	(7.058.556.902)	(5.029.727.118)
Créditos fiscales (nota 6)	76.006.647.576	-
Inversiones (nota 2g y Anexo C)	30.056.300	-
Bienes de uso (nota 2h y Anexo A)	116.968.836.741	120.742.033.971
Bienes de uso fideicomitidos (nota 8 y Anexo A)	163.330.015.802	167.069.538.572
Bienes de uso fideicomitidos - curtiembre (nota 8 y Anexo A)	35.420.889.553	36.655.516.733
Propiedades de inversión (nota 9 y Anexo D)	46.929.360.000	46.929.360.000
Total activo realizable a largo plazo	470.924.281.496	405.112.117.326
TOTAL ACTIVO	1.255.985.110.781	1.381.712.652.184
PASIVO	30/06/2019	30/06/2018
CORRIENTE		
Deudas financieras (nota 10)	351.416.943.151	431.835.138.553
Deudas comerciales (nota 11)	34.855.139.029	79.523.014.299
Bonos bursátiles (nota 12)	88.444.955.743	57.452.814.006
Otros pasivos (nota 13)	28.213.063.723	55.806.034.667
Total pasivo exigible a corto plazo	502.930.101.646	624.617.001.525
NO CORRIENTE		
Deudas financieras (nota 10)	144.516.230.147	101.534.390.457
Bonos bursátiles (nota 12)	42.947.974.652	115.393.880.455
Otros pasivos (nota 13)	10.003.822.688	10.003.822.688
Total pasivo exigible a largo plazo	197.468.027.487	226.932.093.600
TOTAL PASIVO	700.398.129.133	851.549.095.125
PATRIMONIO NETO	30/06/2019	30/06/2018
Capital social (nota 15)	386.400.000.000	350.000.000.000
Reserva legal (nota 15)	20.949.781.497	19.333.606.618
Reserva de revalúo	55.321.309.200	50.661.520.775
Reservas especiales	90.034.404.188	90.034.404.188
Resultados acumulados	48.458.148	5.741.135.457
Resultado del ejercicio	2.833.028.615	14.392.890.021
TOTAL PATRIMONIO NETO	555.586.981.648	530.163.557.059
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.255.985.110.781	1.381.712.652.184

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019**

Presentado en forma comparativa con el período terminado el 30 de junio de 2018
(Expresado en guaraníes)

ESTADO DE RESULTADOS	30/06/2019	30/06/2018
Ventas (nota 17 y Anexo I)	679.343.752.421	1.030.450.216.958
Costo de ventas (nota 17 y Anexo F)	(594.354.201.998)	(929.025.282.589)
Resultado Bruto	84.989.550.423	101.424.934.369
Gastos de operación y comercialización (Anexo H)	(15.981.169.391)	(28.422.853.272)
Gastos de salarios y otros beneficios al personal (Anexo H)	(10.519.386.602)	(14.026.609.273)
Gastos de administración (Anexo H)	(9.494.028.130)	(14.293.811.460)
Resultado operativo (EBITDA)	48.994.966.300	44.681.660.364
Gastos de Depreciación	(9.200.206.468)	(9.208.362.893)
Resultado operativo (EBIT)	39.794.759.832	35.473.297.471
Resultados financieros (nota 16)	(36.572.870.868)	(18.189.552.941)
Otros Ingresos y Egresos - neto	887.101.315	(1.291.644.507)
Resultado antes de impuesto a la renta	4.108.990.279	15.992.100.023
Impuesto a la renta	(1.275.961.664)	(1.599.210.002)
Ganancia del ejercicio	2.833.028.615	14.392.890.021
Asignación a Reserva legal	-	-
Resultado neto distribuible	2.833.028.615	14.392.920.021

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2018
(Expresado en guaraníes)

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO	Capital social (nota 15)	Reserva legal (nota 15)	Reservas Especiales	Reserva de revalúo	Resultados Acumulados	Resultados del periodo	Total
Saldos al 30 de junio de 2018	350.000.000.000	19.333.606.618	90.034.404.188	50.661.520.775	5.741.135.457	14.392.890.021	530.163.557.059
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de Resultados Acumulados (*)	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso del periodo	-	-	-	4.659.788.425	-	-	4.659.788.425
Transferencia a otras cuentas	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	17.930.607.549	17.930.607.549
- Reserva legal del ejercicio	-	1.616.174.879	-	-	-	(1.616.174.879)	-
Reservas Especiales	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	350.000.000.000	20.949.781.497	90.034.404.188	55.321.309.200	5.741.135.457	30.707.322.691	552.753.953.033
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	30.707.322.691	(30.707.322.691)	-
Capitalización de Resultados Acumulados	36.400.000.000	-	-	-	(36.400.000.000)	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso del periodo	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes fideicomitidos	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	2.833.028.615	2.833.028.615
- Reserva legal del periodo	-	-	-	-	-	-	-
Reservas Especiales	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 30 de junio de 2019	386.400.000.000	20.949.781.497	90.034.404.188	55.321.309.200	48.458.148	2.833.028.615	555.586.981.648

(*) Aprobado en Acta de Asamblea Ordinaria N° 29 de fecha 2 de mayo de 2019.
Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2019**
Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de junio de 2018
(Expresado en guaraníes)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	30/06/2019	30/06/2018
I. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas de clientes	677.884.932.123	1.042.000.554.497
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(574.649.226.843)	(1.096.489.514.794)
Efectivo generado por las operaciones	103.235.705.280	(54.488.960.297)
Pago impuesto a la renta	-	-
Otros ingresos y egresos - neto	887.101.315	(1.291.644.507)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	104.122.806.595	(55.780.604.804)
II. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de activos fijos	(970.356.087)	(5.348.305.391)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(970.356.087)	(5.348.305.391)
III. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Aumento de deudas bancarias	(53.734.949.918)	37.200.592.634
Intereses pagados y gastos bancarios	(21.860.567.318)	(10.688.916.858)
(Pagos) Colocaciones de Bonos bursátiles	(30.392.300.166)	923.837.421
Flujo neto de efectivo de actividades de financiación	(105.987.817.402)	27.435.513.197
Variación neta de efectivo	(2.835.366.894)	(33.693.396.998)
Efectivo al inicio del periodo	7.958.513.123	41.304.437.046
Efectivo al final del periodo	5.123.146.229	7.611.040.048

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Brites E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2019

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 30 de junio de 2018
(Cifras expresadas en Guaraníes).

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de setiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de setiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y se presentan en forma comparativa con los del periodo anterior, los cuales han sido reclasificados para facilitar su comparabilidad.

Los presentes estados financieros se exponen siguiendo los lineamientos de presentación establecidos en las normas de la Comisión Nacional de Valores al solo efecto de su presentación ante dicho organismo de control.

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:

a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y se han preparado sobre la base de costos históricos (excepto por el revalúo de los bienes de uso y de los bienes en fideicomiso y por el tratamiento asignado a los activos y pasivos en moneda extranjera) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la Sociedad, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aceptada en el Paraguay.

Según el índice general de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada al 30 de junio de 2019 y 2018 fue del 0,2% y 0,7% respectivamente.

b. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valuaron al tipo de cambio comprador y vendedor vigente a la fecha de cierre del periodo para activos y pasivos respectivamente (US\$ 1 = Gs. 6.183 para activos y US\$ 1 = Gs. 6.198 para pasivos al 30 de junio de 2019 y US\$ 1 = Gs. 5.695 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.711 para pasivos al 30 de junio de 2018).

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del periodo, son reconocidas en resultados de cada periodo en el que se producen.

c. Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Activos no financieros

Los valores contables de los activos de la sociedad diferentes de bienes de cambio e impuesto diferido son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro.

Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en periodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos a la vista en bancos y se presentan a su valor nominal y en caso de existir las inversiones temporales asimilable a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por plazo menor a tres meses).

e. Bienes de uso fideicomitidos

Los bienes de uso fideicomitidos que se mencionan en la nota 8 fueron transferidos al patrimonio autónomo. De acuerdo al contrato, los bienes fueron transferidos al Fiduciario e inscriptos en los Registros Públicos, no obstante la Sociedad mantiene efectivamente el control de los bienes fideicomitidos. Las depreciaciones de los bienes de uso fideicomitidos son registradas por la Sociedad, utilizando el método lineal y similares vidas útiles que para los bienes de uso.

f. Bienes de Cambio

Las existencias se valúan a su costo de adquisición, o a su valor neto de realización si éste es menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos. Las materias primas, materiales y suministros se valoraron a su costo histórico en guaraníes.

Los productos terminados y productos en proceso incluyen el costo de la materia prima, materiales y suministros, más el costo de la mano de obra y gastos de fabricación valuados en guaraníes, o al valor neto de realización si éste es menor.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos costos estimados de terminación y gastos de venta.

Los productos terminados, así como las materias primas, materiales y suministros consumidos se tomaron al costo promedio ponderado.

Las mercaderías en tránsito se valúan a su costo histórico en dólares estadounidenses más gastos de importación.

g. Inversiones

Las inversiones corresponden al 51% de las acciones en la sociedad Frigorífico BFC S.A. situada en Bolivia y se encuentra valuada bajo el método de valor patrimonial proporcional.

h. Bienes de uso

Los bienes de uso existentes al inicio del periodo están valuados a su costo revaluado de acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, utilizando los coeficientes que reflejan la inflación en el país. El incremento neto en el valor de los bienes tiene como contrapartida una reserva especial que forma parte del Patrimonio Neto. Las altas del periodo se computan a su costo de adquisición. Los bienes son depreciados a partir del ejercicio siguiente al de su incorporación utilizando el método lineal de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Muebles y utiles	10
Equipos de Computación	4
Maquinarias y equipos	10
Rodados	5
Instalaciones	10
Mejoras en predio ajeno	40
Inmuebles - Edificios	40
Herramientas	5

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

El valor residual de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del periodo.

Al 31 de diciembre de 2018, los Bienes de uso han sido revaluados y depreciados a los efectos de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2018, así como de la depreciación de los bienes al cierre del periodo. Determinados activos vinculados a fideicomiso figuran presentados a su valor de adquisición más la tasación realizada en los meses de febrero, marzo, y agosto del 2015, netos de amortización y pérdida de deterioro.

i. Gastos pagados por anticipado

Los gastos pagados por anticipado están constituidos por seguros y honorarios fiduciarios a vencer y han sido valuados a su costo.

j. Cuentas por cobrar y Provisiones para incobrables

Las cuentas por cobrar y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota c). La provisión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

k. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los principales ingresos operativos de la Sociedad se originan en la comercialización de carnes y subproductos tanto en el mercado local como en el exterior.

Las ventas en el mercado local son reconocidas cuando la mercadería es facturada y entregada.

Los ingresos por ventas al exterior se reconocen cuando los títulos y los riesgos de pérdida se transfieren al cliente y cuando la cobranza está razonablemente asegurada. La transferencia de los títulos y del riesgo de pérdida al cliente se basa en los términos del contrato de venta, por lo general, en el momento del embarque.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado a los efectos de la imputación de los gastos incurridos.

l. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, modificada por la Ley 2421/04 la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%. El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta del 5% adicional correspondiente a la distribución de utilidades mencionadas, la Sociedad registra este cargo adicional de impuesto a la renta en el ejercicio en el cual la Asamblea de Accionistas decide dicha distribución.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales.

El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizado la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contras las cuales el activo pueda ser utilizado.

m. Uso de estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes; como así también los ingresos y egresos registrados en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Caja	447.683.982	1.634.600.573
Recaudaciones a depositar	29.058.001	454.354.296
Bancos - Moneda local Guaraníes	593.380.680	2.348.629.159
Bancos - Moneda extranjera Dólares	4.053.023.566	3.173.456.020
Total	5.123.146.229	7.611.040.048

NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR

La Cartera de Créditos al 30/06/2019 se compone de la siguiente manera:

Composición de la cartera de créditos al 30/06/2019			
Situación (Anexo 1 Res. CG N° 32/17)	Monto (en G.)	Previsiones	
		En G.	% Prev. s/Cartera
A Total Cartera no Vencida	352.857.301.494		
Composición Cartera no Vencida			
Normal	352.857.301.494		
Cientes Locales	14.498.168.949		
Cientes del Exterior	335.778.586.131		
Partes Relacionadas Cartera no vencida	2.580.546.414		
En Gestión de Cobro	1.237.862.507		
En Gestión de Cobro Judicial	-		
B. Total Cartera Vencida	1.901.294.139		
Partes Relacionadas Cartera vencida	1.901.294.139		
(-) Total Previsiones al 30/06/2019	(1.193.216.972)	(1.193.216.972)	100%
TOTAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS AL 31/03/2019(A + B)	355.996.458.140		
(-) TOTAL PREVISIONES AL 30/06/2019	(1.193.216.972)	(1.193.216.972)	100%
TOTAL NETO DE CARTERA DE CRÉDITOS AL 31/12/18	354.803.241.168		
Observaciones			
Criterios de Clasificación utilizados			
Normal	de ...a.....días de atraso		
En Gestión de Cobro	de 365 días de atraso		
En Gestión de Cobro Judicial	de ...días de atraso en adelante		

NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Exigible a corto plazo

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Partes relacionadas (Nota 14)	13.331.784.259	12.747.614.089
Anticipos a proveedores de ganado	17.568.157.862	13.034.354.662
Anticipos a Proveedores del Exterior	6.887.360.064	1.926.329.834
Anticipos a proveedores locales	9.211.565.833	8.741.209.749
Otros Créditos	8.755.083.991	10.760.807.390
Garantía de Alquiler	971.400.344	973.325.243
Total	56.725.352.353	48.183.640.967

Exigible a largo plazo

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Partes relacionadas (nota 14)	30.292.535.849	32.620.338.206
Otros Créditos	7.058.556.902	3.417.000.000
Total	37.351.092.751	36.037.338.206
(-) Prevision para incobrables	(7.058.556.902)	(5.029.727.118)
Total	(7.058.556.902)	(5.029.727.118)

NOTA 6 – CRÉDITOS FISCALES

El rubro de créditos fiscales se compone de la siguiente manera:

Exigible a corto plazo

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
I.V.A. excedente 2019	20.842.159.783	-
I.V.A. excedente 2018	7.595.924.421	36.067.504.600
I.V.A. excedente 2017	2.067.730.075	88.936.289.145
I.V.A. excedente 2016	-	17.928.953.171
I.V.A. Ley 125/91	-	37.484.098.928
Anticipo Impuesto a la Renta	3.152.248.400	8.210.907.222
Retención Impuesto a la Renta	22.130.291	12.761.856
Retención Impuesto al Valor agregado	-	12.631.900.503
Crédito fiscal a acreditar	5.596.623.702	-
Otros créditos fiscales	5.135.414.022	27.600.873.568
Total	44.412.230.694	228.873.288.993

Exigible a largo plazo

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
I.V.A Mercado Local	38.411.958.093	-
Retención Impuesto al Valor Agregado	14.138.012.993	-
I.V.A Crédito fiscal en sumario	15.857.561.939	-
I.V.A Crédito fiscal	7.599.114.551	-
Total	76.006.647.576	-

NOTA 7 – BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Mercaderías	313.949.444.082	317.953.851.972
Materiales - Insumos Industriales	11.993.354.434	17.856.446.986
Total	325.942.798.516	335.810.298.958

Al 30 de junio de 2019, la disponibilidad de mercaderías se encontraba restringida con certificados de warrant según detalle:

Emisor: Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.					
N° Título	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Beneficiario	Importe US\$	Mercadería
13062	12/12/2018	10/06/2019	Citibank	1.000.000,00	Corte de Carne
13239	24/02/2019	23/08/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13240	24/02/2019	23/08/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13241	24/02/2019	23/08/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13242	24/02/2019	23/08/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13288	09/04/2019	24/09/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13289	09/04/2019	24/09/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13290	09/04/2019	24/09/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
13291	09/04/2019	24/09/2019	Interfisa Banco	500.000,00	Corte de Carne
Total				5.000.000,00	

NOTA 8 – BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS

Los Bienes de Uso fideicomitidos se componen de la siguiente manera:

A) BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS – PLANTA INDUSTRIAL - CONCEPCIÓN:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Bienes muebles fideicomitidos	56.066.585.609	19.568.991.161
Bienes inmuebles fideicomitidos	107.263.430.193	147.500.547.411
Total	163.330.015.802	167.069.538.572

La Sociedad constituyó una operación fiduciaria identificada como Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública N° 626 de fecha 24 de agosto de 2007, ampliado según Escritura Pública N° 710 de fecha 08 de setiembre de 2008 entre las firmas Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Financiera Atlas S.A.E.C.A. (fiduciario) y Sudameris Bank S.A.E.C.A. (beneficiario) en el cual, el Beneficiario otorga al Fideicomitente, una línea de crédito amparada por el Fideicomiso de Garantía de los bienes que componen el activo fijo industrial (propiedad, planta y equipos) que el Fideicomitente posee en la Ciudad de Concepción. Los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso, fueron dados de baja del rubro "Bienes de Uso" de la Sociedad por el valor residual en libros de los mismos.

El Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", tiene una duración de 10 años, y se refiere a una línea de crédito de US\$ 9.000.000, otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A.

Al 31 de Diciembre de 2007 la Sociedad realizó la baja de los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso por su valor residual en libros, transfiriendo los mismos al rubro "Bienes de uso Fideicomitados" valuados a precio de mercado, cuya determinación está contenida en el Informe de Tasación SD-23/07 de fecha 15 de julio de 2007, practicada por el Ing. Blas Pessolani, que forma parte del Contrato de Fideicomiso de Garantía. La diferencia entre el valor residual en libros y el valor de tasación de Gs. 8.653.276.052 fue registrada como revalúo técnico en el patrimonio neto en la cuenta Reserva de Revalúo.

Según Escritura Pública N° 744 de fecha 22 de setiembre de 2011 protocolizada ante el Escribano Luís Enrique Peroni Giralt, se procedió a la modificación de la cláusula del Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", por la cual se amplía la línea de crédito otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A. en la suma de US\$. 15.000.000.-

En fecha 11 de agosto del 2015, se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 345, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se fijó una nueva línea de crédito en la suma de US\$. 17.000.000.-, una cobertura de garantía por la suma de US\$. 25.000.000.-, ambas otorgadas por el beneficiario Sudameris Bank S.A.E.C.A., con la conformación de un nuevo patrimonio autónomo valuado en la suma de US\$. 39.690.292.-

En fecha 02 de abril del 2018 se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 255, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se fijó una nueva línea de crédito en la suma de US\$. 35.000.000.-, una cobertura de garantía por la suma de US\$. 35.000.000.-, acordado con el beneficiario Sudameris Bank S.A.E.C.A., con la conformación de un nuevo patrimonio autónomo valuado en la suma de US\$. 48.987.237,53.-

Por último, en fecha 09 de octubre del 2018, se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 255, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se modificó la cobertura de garantía hasta la suma US\$. 45.000.000.-

Al 31 de diciembre de 2018, los Bienes de uso fideicomitados han sido revaluados y depreciados a fin de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2018, así como de la depreciación de los bienes.

B) BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS – CURTIEMBRE:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Bienes muebles fideicomitados- Curtiembre	8.385.594.479	6.140.222.869
Bienes inmuebles fideicomitados - Curtiembre	27.035.295.074	30.515.293.864
Total	35.420.889.553	36.655.516.733

La Sociedad adquirió en la ciudad de Concepción, una Planta Industrial destinada a Curtiembre, la mencionada operación fue garantizada, por una parte con un Contrato de Fideicomiso de Garantía según escritura N° 77 del 03 de diciembre del 2010, entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Banco Continental S.A.E.C.A. (beneficiario) y Financiera Rio S.A. (fiduciario).

En fecha 06 de Mayo del 2013, se firmó la Escritura No. 116 ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se modifican 8 cláusulas del "Contrato de Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A.- Banco Continental S.A.", contenido en la Escritura No. 77 antes descripta.

La modificación se originó en la Ampliación de la línea de crédito otorgada por el Banco Continental S.A.E.C.A. y adenda del Contrato de Fideicomiso entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Edemilson Antonio de Lima y Jair Antonio de Lima (Codeudores), Financiera Rio S.A. (fiduciario) y Banco Continental S.A.E.C.A. (beneficiario).

La adenda contractual le incorpora a Agroganadera Concepción S.A. como fideicomitente, en razón del aporte que dicha sociedad realiza, de sus inmuebles bases de su asentamiento estanciero, conformados por: Tres (3) inmuebles individualizados como Matrículas N°s. R01 363, R01 362 y R01 361 todos del Distrito de Fuerte Olimpo, Departamento de Alto Paraguay, los cuales se suman al patrimonio autónomo ya existente. Dicha adenda también excluye taxativamente a Edemilson Antonio de Lima como codeudor solidario de la línea de crédito inherente al presente contrato.

La nueva línea de crédito reemplaza a la anterior y asciende a US\$. 9.500.000.- o su equivalente en moneda local, más los intereses, comisiones y gastos correspondientes a las operaciones crediticias celebradas con el beneficiario. Los fondos provenientes de esta ampliación de la Línea, serán aplicados parcialmente para pagar o pre-pagar otros créditos vigentes, como también para financiar las inversiones en la ampliación de capacidad de frío realizadas en la Planta del Frigorífico, en la unidad industrial de la Ciudad de Concepción.

La nueva garantía fiduciaria que respalda a esta nueva línea de crédito bancaria, se halla compuesta, según tasaciones realizadas por el Ing. Blás Pessolani, a saber: a) Inmuebles Curtiembre por US\$. 1.462.685.-, b) Maquinarias Curtiembre por US\$. 225.000, c) Actualizaciones de valor de terreno y construcciones por US\$. 1.139.000.- y d) Incorporación de tres (3) inmuebles rurales de propiedad de Agroganadera Concepción S.A. por la suma de US\$. 7.625.000.- con lo cual el valor actualizado del Patrimonio Autónomo asciende a la suma de US\$. 10.451.685.

La sociedad procedió a realizar la segunda modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública N° 348, de fecha 14 de noviembre del 2014, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual la nueva línea de crédito asciende a la suma de US\$. 13.971.000.-, con la nueva conformación del patrimonio autónomo que asciende a la suma de US\$. 20.821.000.

La sociedad procedió a realizar una tercera modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía según Escritura Pública N° 645 de fecha 8 de setiembre de 2016, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante el cual la nueva línea de crédito asciende a la suma de US\$ 17.000.000. La nueva garantía fiduciaria que respalda a esta nueva línea de crédito bancaria, se halla compuesta, según tasaciones realizadas por el Ing. Blás Pessolani, a saber: a) Inmuebles Curtiembre por US\$. 4.951.285.-, b) Maquinarias Curtiembre por US\$. 1.969.398, c) Actualizaciones de valor de terreno y construcciones por US\$. 1.139.000.- y d) Incorporación de tres (3) inmuebles rurales de propiedad de Agroganadera Concepción S.A. por la suma de US\$. 15.769.687.- con la nueva conformación del patrimonio autónomo que asciende a la suma de US\$ 22.690.370.

La duración del Contrato de Fideicomiso de Garantía permanece invariable.

En ambos casos, los bienes fideicomitados representados por los inmuebles, edificios e instalaciones, maquinarias y equipos de industria que conforman los Patrimonios Autónomos inherentes a cada contrato vigente, figuran expresados a valor de tasaciones, actualizadas con fecha de corte 2015 netos de amortización y pérdida por deterioro. Dichas valoraciones se hallan apoyadas en las tasaciones N° SD 10/15 del 20/02/2015, SD 11/15 del 02/03/2015, P-1166/15 del 31/08/2015, realizadas por el Ing. Blás N. Pessolani L. Tasador Resolución N° 0021/2015.

Los inmuebles rurales de propiedad de Agroganadera Concepción S.A figuran expresados a valor de tasaciones, netos de amortización y pérdida por deterioro. Dicha valoración se halla apoyada en la tasación realizada por el Ing. Peter Poka Szabo en noviembre del 2015.

NOTA 9 – PROPIEDADES DE INVERSION

Al 30 de junio de 2019, las propiedades de inversión se componen de 4 fincas que totalizan 11.121 hectáreas ubicadas en el departamento de Alto Paraguay;

Finca N° 199 RR01, Título N° 207.757, Padrón 1488, dimensión 3.000 Has;
Finca N° 200 RR01, Título N°. 207.759, Padrón 1487, dimensión 2.621 Has
Finca N°. 201 RR01, Título N°. 207.758, Padrón 1485, dimensión 3.000 Has;
Finca N° 202 RR01, Título N°. 207.768, Padrón 1486, dimensión 2.500 Has;

NOTA 10 – DEUDAS FINANCIERAS

Las deudas financieras se componen como sigue:

Entidades	30/06/2019	30/06/2018
Exigible a corto plazo		
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	75.861.205.667	115.551.374.705
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	103.673.857.338	65.307.448.841
Banco BASA S.A.	18.874.095.244	36.210.909.144
Citibank N.A.	18.184.997.451	22.314.853.177
Banco Nacional de Fomento	65.518.293.725	31.337.422.615
Multibank - Panama	13.438.224.690	21.408.397.375
Banco GNB Paraguay S.A.	7.633.719.471	16.007.216.955
Banco Atlas S.A.E.C.A.	15.808.951.075	18.199.845.240
Banco Interfisa S.A	14.002.746.608	20.456.504.406
Banco Regional S.A.E.C.A.	11.791.037.042	15.310.380.821
Banco Bancop S.A.	15.046.222.344	14.246.733.986
Banco Itapua S.A.E.C.A.	-	13.426.368.086
BBVA Paraguay S.A.	-	10.785.457.765
Banco Rio S.A.E.C.A.(c)	5.852.579.411	-
Finexpar S.A.	5.968.556.399	8.446.668.503
Financiera Rio S.A.	-	3.065.205.480
Visión Banco S.A.E.C.A.	1.456.920.351	1.635.500.000
Solar S.A.	-	500.000.000
Fic. S.A. de Finanzas	-	1.000.000.000
Sobregiros bancarios	3.158.038.546	36.003.911.476
Intereses a vencer	(24.852.502.211)	(19.379.060.022)
Total exigible a corto plazo	351.416.943.151	431.835.138.553

Entidades	30/06/2019	30/06/2018
Exigible a largo plazo		
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	109.237.782.569	30.934.922.357
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	12.019.786.730	32.160.138.424
Banco Nacional de Fomento	-	20.050.194.391
Banco Atlas S.A.E.C.A.	19.525.049.305	14.251.892.104
Banco BASA S.A.	23.050.080.115	8.656.165.846
Banco Rio S.A.E.C.A.	7.598.525.458	3.156.923.782
Multibank - Panama (d)	6.303.713.088	-
Intereses a vencer	(33.218.707.118)	(7.675.846.447)
Total	144.516.230.147	101.534.390.457

Durante el segundo trimestre del 2019, los intereses pactados en guaraníes se ubican entre el 12% y 14% anual y los intereses en dólares estadounidenses entre el 8,50% y el 10% anual.

- Al 30 de junio de 2019 la deuda con Sudameris Bank S.A.E.C.A se encontraba garantizada con Bienes Muebles e Inmuebles fideicomitados de propiedad del Frigorífico Concepción S.A. especificados en el Contrato de Fideicomiso de Garantía celebrado según Escritura Pública N° 626, de fecha 24 de agosto de 2007 y sus posteriores adendas modificatorias. (Ver nota 8 A).
- Al 30 de junio de 2019 la deuda con Banco Continental S.A. se encontraba garantizada con Bienes de uso curtiembre fideicomitados de propiedad del Frigorífico Concepción S.A. especificados en el Contrato de Fideicomiso de Garantía celebrado según Escritura Pública N° 77, de fecha 03 de diciembre de 2010 y sus posteriores adendas modificatorias. (Ver nota 8 B).
- El Acta de directorio N° 99, de la sesión celebrada el 02/09/2010 de Frigorífico Concepción S.A. autorizó la compra de un inmueble con sus instalaciones, mejoras y equipamientos destinados a Matadero, ubicado en la ciudad de Encarnación, al valor total de US\$. 1.200.000.-, de propiedad del Sr. Lulio Rolando Rojas Pagani y de la Sra. Cristina Maria Isabel Garcia de Rojas, con quienes se celebró un Contrato de Compra - Venta, en fecha 15/09/2010, en el cual se pactaron las condiciones particulares de la operación.

Parte de la operación fue financiada con intervención bancaria, para lo cual el día 28/09/2010, según Acta de Directorio N° 100, la Sociedad resolvió solicitar al Banco Itapua S.A.E.C.A. un crédito Hipotecario y Prendario para financiar la adquisición mencionada. A tal efecto y ante la Escribana María Angélica Rojas Duarte de Paredes, fue formalizada la transacción, según Escritura Pública N° 42 de fecha 18/10/2010, en la cual se perfeccionó la transferencia, con garantía hipotecaria y prendaria de las maquinarias existentes en la planta y la concesión de una línea de crédito de hasta dólares seiscientos mil (US\$. 600.000.-). En el marco de la línea de crédito concedida por el Banco Itapua S.A.E.C.A. fue desembolsado un crédito de dólares quinientos ocho mil (US\$. 508.000).

- En fecha 30 de setiembre del 2015 se firmó la Escritura No. 828 ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se procedió a otorgar en garantía de operaciones bancarias los bienes inmuebles conformados por Fincas No.2.275, No.102, No.3.446 y No.3.445 de la Sociedad CONCEPCIÓN PALACE HOTEL S.A. autorizando a la Sociedad FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. a Constituir un Patrimonio Autónomo dentro de un "Contrato de Fideicomiso de Garantía entre Frigorífico Concepción S.A., Concepción Palace Hotel S.A. (fideicomitentes) Banco Atlas S.A. (fiduciario) y Multibank INC. -PANAMA (beneficiario)".

Posteriormente la sociedad procedió a realizar la modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública No. 1167, de fecha 14 de diciembre del 2017, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralte, mediante la cual la nueva línea de crédito reemplaza a la anterior y asciende a la suma de US\$. 4.500.000.- o su equivalente en moneda local, más los intereses, comisiones y gastos correspondientes a las operaciones crediticias celebradas con el beneficiario.

La duración del Contrato de Fideicomiso de Garantía, contenido en la escritura No. 828 del 30/09/2015 tiene una duración total de 5 años, la cual permanece invariable en las adendas posteriores.

- e) Al 30 de junio de 2019 los créditos fiscales se encontraban garantizados con los siguientes avales bancarios:

Período de recupero de crédito	Banco	Valor Garantía
Mes de febrero de 2018	Banco BASA S.A.	7.521.248.160
Mes de marzo de 2018	Banco GNB Paraguay S.A.	7.454.710.930
Mes de agosto de 2018	Banco BNF	5.853.552.947
Mes de octubre de 2018	Banco GNB Paraguay S.A.	4.418.018.245
Mes de diciembre de 2018	Banco GNB Paraguay S.A.	6.085.660.756
Total		14.975.959.090

NOTA 11 – DEUDAS COMERCIALES

Las deudas comerciales se componen como sigue:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Deudas Comerciales	29.545.232.327	26.732.724.651
Cheques emitidos	2.305.950.620	51.808.800.263
Partes relacionadas (nota 14)	3.003.956.082	981.489.385
Total	34.855.139.029	79.523.014.299

NOTA 12 – BONOS BURSATILES

La Sociedad obtuvo en fecha 10 de junio del 2.010, según Resolución 1.259/10, su inscripción como "Sociedad Emisora de Títulos Valores de oferta pública que no sean acciones, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 1.284/98" ante la Comisión Nacional de Valores, tras haber cumplido con todos los requerimientos legales exigidos por las disposiciones reglamentarias vigentes.

Al 30 de junio de 2019, los saldos de bonos bursátiles representan los siguientes saldos:

Exigible a corto plazo	30/06/2019	30/06/2018
Bonos de Deudas emitidos - Dólares	58.560.341.202	26.344.935.233
Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes	27.352.456.464	27.315.100.000
Intereses por pagar por bonos emitidos	13.315.362.128	19.183.897.359
Intereses a devengar por bonos	(10.783.204.051)	(15.391.118.586)
Total	88.444.955.743	57.452.814.006

Exigible a largo plazo	30/06/2019	30/06/2018
Bonos de Deudas emitidos - Dólares	29.440.500.000	75.670.750.000
Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes	13.500.000.000	39.700.000.000
Intereses por pagar por bonos emitidos	4.303.988.835	13.094.814.353
Intereses a devengar por bonos	(4.296.514.183)	(13.071.683.898)
Total	42.947.974.652	115.393.880.455

Las emisiones de Bonos Bursátiles a corto plazo, al igual que una parte de los Bonos de largo plazo tienen establecidos como *Destino de los fondos*: la captación de capital operativo.

La última emisión vigente de largo plazo, tiene además como destino, la reestructuración de deudas bancarias a corto plazo, transfiriéndolas a largo plazo, la financiación del crecimiento en activo fijo de las plantas de producción, como también a la apertura de la unidad de producción de hamburguesas.

Por otra parte, en fecha 4 de Julio del 2.014, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta N° 174, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G1 por hasta la suma de G. 30.000.000.000 y USD1 por hasta la suma de USD. 2.000.000.**

La Comisión Nacional de Valores, en fecha 29 de diciembre del 2.014, emitió las Resoluciones **CNV No.84E/14 y 85E/14**, mediante las cuales resuelve:

PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL PEG-G1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGÚN RES. N° 84E/14

Valor total del programa: **Gs. 30.000.000.000**

Moneda: en guaraníes

Garantía: Fiduciaria

Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento Capital	Forma de pago interés	Valor de cada serie	Tasa de interés
PEG G1 (*)	1352/15	Serie 1	15/01/2015	16/01/2018	Trimestral	5.000.000.000	12%
PEG G1 (*)	1352/15	Serie 2	15/01/2015	15/01/2019	Trimestral	5.000.000.000	13%
PEG G1	1352/15	Serie 3	15/01/2015	14/01/2020	Trimestral	5.000.000.000	14%
PEG G1 (*)	1352/15	Serie 4	15/01/2015	07/03/2019	Trimestral	5.000.000.000	13%
PEG G1	1352/15	Serie 5	15/01/2015	28/01/2020	Trimestral	10.000.000.000	14%
Total del programa						30.000.000.000	

(*) Cancelado a la fecha de emisión del presente informe

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG-USD1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGÚN RES. N° 85E/14

Valor total del programa: **USD. 2.000.000**

Moneda: en dólares

Garantía: Fiduciaria

Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	Valor de cada serie	Tasa de Interés
PEG USD1 (*)	N° 1353/15	Serie 1	15/01/2015	17/01/2017	Trimestral	1.000.000	7%
PEG USD1 (*)	N° 1353/15	Serie 2	15/01/2015	16/01/2018	Trimestral	1.000.000	7,5%
Total del programa						2.000.000	

(*) Cancelado a la fecha de emisión del presente informe

En fecha 20 de noviembre de 2015, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta N° 217, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G2** por hasta la suma de **G. 28.000.000.000** y **USD2** por hasta la suma de **USD. 15.000.000**.

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG-G2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGÚN RES. N° 4E/16

Valor total del programa: **Gs. 28.000.000.000**

Moneda: en guaraníes

Garantía: Fiduciaria

Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	Valor de cada serie	Tasa de Interés
PEG G2 (*)	1488/16	Serie 1	22/01/2016	17/01/2019	Trimestral	1.300.000.000	13%
PEG G2	1488/16	Serie 2	22/01/2016	16/01/2020	Trimestral	4.000.000.000	14%
PEG G2	1488/16	Serie 3	22/01/2016	14/01/2021	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2 (*)	1495/16	Serie 4	04/02/2016	31/01/2019	Trimestral	2.000.000.000	13%
PEG G2	1495/16	Serie 5	04/02/2016	30/01/2020	Trimestral	3.700.000.000	14%
PEG G2	1495/16	Serie 6	04/02/2016	28/01/2021	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2 (*)	1515/16	Serie 7	05/04/2016	02/04/2019	Trimestral	3.500.000.000	13%
PEG G2	1515/16	Serie 8	05/04/2016	30/03/2021	Trimestral	5.500.000.000	15%
Total del programa						28.000.000.000	

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG-USD2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGÚN RES. N° 5E/16

Valor total del programa: **USD. 15.000.000**

Moneda: en dólares

Garantía: Fiduciaria

Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	Valor de cada serie	Tasa de Interés
PEG USD2 (*)	1489/16	Serie 1	22/01/2016	17/01/2019	Trimestral	750.000	8,00%
PEG USD2	1489/16	Serie 2	22/01/2016	16/01/2020	Trimestral	1.000.000	8,50%
PEG USD2	1489/16	Serie 3	22/01/2016	14/01/2021	Trimestral	1.000.000	9,00%
PEG USD2	1489/16	Serie 4	22/01/2016	13/01/2022	Trimestral	1.000.000	9,50%
PEG USD2 (*)	1496/16	Serie 5	04/02/2016	31/01/2019	Trimestral	1.000.000	8,00%
PEG USD2	1496/16	Serie 6	04/02/2016	30/01/2020	Trimestral	1.000.000	8,50%
PEG USD2	1496/16	Serie 7	04/02/2016	28/01/2021	Trimestral	1.000.000	9,00%
PEG USD2	1496/16	Serie 8	04/02/2016	27/01/2022	Trimestral	1.000.000	9,50%
PEG USD2	1541/16	Serie 9	27/07/2016	22/07/2020	Trimestral	2.500.000	9,25%
PEG USD2	1608/17	Serie 10	27/01/2017	28/05/2020	Trimestral	750.000	8,50%
PEG USD2	1608/17	Serie 11	27/01/2017	26/05/2022	Trimestral	750.000	9,50%
PEG USD2	1614/17	Serie 12	24/02/2017	20/02/2020	Trimestral	3.250.000	8,90%
Total del programa						15.000.000	

a) De acuerdo a la resolución N° 1836/19, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles de Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descriptas en el Acta de Directorio N° 351 de fecha 31 de enero de 2019, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión:

USD. 3.000.000 (Dólares americanos tres millones).-

Moneda:

Dólares estadounidenses.

Serie: **Serie 2 (Dos) USD. 1.000.000.- (Dólares americanos un millón).**
 Tipo de instrumento: Títulos globales. Ajustándose a los términos.
 G. 1.000 (Dólares americanos Un mil con 00/100).
 Corte mínimo de los Bonos: Cupón cero, estos títulos serán negociados por precio.
 Tasa de interés: 270 días
 Plazo de Vencimiento: py NIVEL 3 (N-3)
 Calificación de riesgo:

b) De acuerdo a la resolución N° 1835/19, la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles de Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descriptas en el Acta de Directorio N° 351 de fecha 31 de enero de 2019, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión: **G. 15.000.000.000 (Guaraníes Quince mil millones).**
 Moneda: Guaraníes
 Serie: Serie 2 (Dos) G.5.000.000.000.- (Guaraníes Cinco mil millones).

Tipo de instrumento: Títulos globales. Ajustándose a los términos.
 Corte mínimo de los Bonos: G. 1.000.000.- (Guaraníes Un millón)
 Tasa de interés: Cupón Cero, estos títulos serán negociados por precio.
 Plazo de Vencimiento: 270 días.
 Calificación de riesgo: py NIVEL 3 (N-3)

Las emisiones de Bonos Bursátiles a corto plazo mencionados en los capítulos precedentes tienen establecidos como *Destino de los fondos*: la captación de capital operativo. La sociedad logró colocar el 100% de los bonos emitidos, con lo cual queda demostrada la confianza que FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. obtuvo una vez más del mercado bursátil.

NOTA 13 – OTROS PASIVOS

Este saldo está compuesto por:
Exigible a corto plazo

CONCEPTO	30/06/2019	30/06/2018
Retencion IVA a pagar	1.972.288.899	2.040.478.423
Dirección General de Grandes Contribuyentes	2.775.085.328	7.559.469.257
IPS a pagar	900.691.359	960.169.175
Retencion Impuesto a la renta a Pagar	-	882.792
Partes relacionadas (Nota 14)	9.687.210.543	2.881.746.138
Otros pasivos	7.080.706.421	36.566.207.709
Previsiones para contingencias	5.797.081.173	5.797.081.173
Total	28.213.063.723	55.806.034.667

Exigible a largo plazo

CONCEPTO	30/06/2019	30/06/2018
Impuestos diferidos	10.003.822.688	10.003.822.688
Total	10.003.822.688	10.003.822.688

NOTA 14 – PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas se componen de la siguiente manera:

Saldos al 30 de junio de 2019

Concepto	Cuentas por cobrar (nota 4)	Otros créditos (nota 5)	Deudas comerciales (nota 11)	Otros pasivos (nota 13)
Central de la Carne Concepción S.A.	414.215.008	962.675.428	6.397.254	-
Transportadora Concepción S.A.	586.586.755	11.839.840.712	2.686.035.764	-
Concepción Palace Hotel S.A.	48.157.549	-	12.891.500	693.314.682
Agroganadera Concepción S.A.	99.628.223	-	-	8.993.895.861
GJ Emprendimientos S.A.	3.333.253.018	2.623.084.732	-	-
SAGASA	-	1.491.943.547	298.631.564	-
Frigorífico BFC S.A. (*)	-	30.056.300	-	-
Frigorífico BFC S.A. Anticipos	-	26.706.775.689	-	-
Préstamo a Directores	-	-	-	-
Totales	4.481.840.553	43.654.376.408	3.003.956.082	9.687.210.543

(*) Corresponde a Acciones

Saldos al 30 de junio de 2018

Concepto	Cuentas por cobrar (nota 4)	Otros créditos (nota 5)	Deudas comerciales (nota 11)	Otros pasivos (nota 13)
Central de la Carne Concepción S.A.	14.927.483.496	-	-	-
Transportadora Concepción S.A.	21.724.165	9.773.960.454	956.735.885	-
Concepción Palace Hotel S.A.	20.026.354	65.178.666	16.503.500	2.583.114.574
Agroganadera Concepción S.A.	197.906.083	32.620.338.206	-	-
GJ Emprendimientos S.A.	3.333.253.018	2.434.593.958	8.250.000	-
SAGASA	-	180.723.168	-	298.631.564
Préstamo a Directores	-	293.157.843	-	-
Totales	18.500.393.116	45.367.952.295	981.489.385	2.881.746.138

NOTA 15 – PATRIMONIO NETO

a) Capital Integrado

Al 30 de junio de 2019 el capital social es de **Gs. 386.400.000.000** y está totalmente suscrito e integrado. El capital está representado por 3.864 acciones nominativas de Gs. 100.000.000 de valor nominal cada una.

A dicha fecha las acciones están distribuidas de la siguiente forma:

Accionistas	Cantidad de acciones	Capital representado en Guaraníes	% de Participación
Jair Antonio de Lima	3.785	378.500.000.000	97,96%
Carina Prado Durán de Lima Tiburcio	79	7.900.000.000	2,04%
Total	3.864	386.400.000.000	100%

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 28 de fecha 2 de mayo de 2019 fue dispuesto el aumento de capital social de la sociedad, el cual fue modificado a la suma de G. 386.400.000.000.- Posteriormente en Asamblea General Ordinaria de Accionistas, No. 29 de fecha 02/05/2019, fueron emitidas, suscriptas e integradas, acciones por la suma total de G. 36.400.000.-, con lo cual el capital social queda totalmente suscripto e integrado en la suma G. 386.400.000.000.-

b) Reserva Legal

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 Del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al veinte por ciento (20%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

c) Reserva de revalúo

El saldo de esta cuenta corresponde a la reevaluación de los bienes de uso. La reexpresión de los bienes de uso durante el año 2018 ascendió a Gs. 4.659.788.425. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como capital, dividendo, utilidad o beneficio.

NOTA 16 – RESULTADOS FINANCIEROS

El saldo de resultados financieros al 30 de junio de 2019 se compone:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Intereses pagados a Bancos/Bonos	29.018.219.172	14.742.359.669
Diferencia de cambio	7.554.651.696	3.447.193.272
Total	36.572.870.868	18.189.552.941

NOTA 17 – RESULTADO BRUTO

Las ventas y sus respectivos costos se componen de la siguiente forma:

Concepto	30/06/2019	30/06/2018
Ventas locales	135.208.050.817	140.446.967.817
Ventas al exterior	544.135.701.604	890.003.249.141
Total de Ventas	679.343.752.421	1.030.450.216.958
Total Costo de Ventas	(594.354.201.998)	(929.025.282.589)
Resultado Bruto	84.989.550.423	101.424.934.369

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825-0

Lic. Jose Carlos Mongelos P.
Sindico Titular

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

BIENES DE USO													
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ as/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Muebles y Utiles	989.063.049	4.081.818	-	-	-	-	993.144.867	(344.634.946)	(42.953.917)	-	-	(387.588.863)	605.556.004
Equipos de Computación	2.979.703.693	5.081.818	-	-	-	-	2.984.785.511	(2.640.800.990)	(74.349.230)	-	-	(2.715.150.220)	269.635.291
Softwares informaticos	135.692.951	-	-	-	-	-	135.692.951	(67.599.837)	(3.123.006)	-	-	(70.722.843)	64.970.108
Maquinarias y Equipos	18.307.776.202	731.554.005	-	-	-	-	19.039.330.207	(7.624.724.438)	(841.496.676)	-	-	(8.466.221.114)	10.573.109.093
Maquinarias y Equipos - Biodiesel	417.642.929	-	-	-	-	-	417.642.929	(264.197.207)	(21.550.376)	-	-	(285.747.582)	131.895.347
Rodados	17.499.779.383	4.029.990	-	-	-	-	17.503.809.373	(13.351.144.030)	(420.005.891)	-	-	(13.771.149.921)	3.732.659.452
Instalaciones	7.353.440.169	-	-	-	-	-	7.353.440.169	(6.042.249.219)	(140.865.164)	-	-	(6.183.114.382)	1.170.325.787
Mejoras en predio	16.408.119.027	-	-	-	-	-	16.408.119.027	(84.773.980)	(205.753.746)	-	-	(290.527.726)	16.117.591.301
Mejoras en predio de terceros	2.869.860.571	-	-	-	-	-	2.869.860.571	(649.359.477)	(146.909.278)	-	-	(796.268.755)	2.073.591.816
Mejoras en predio trinidad	132.834.652	-	-	-	-	-	132.834.652	10.469.523	(6.854.288)	-	-	3.615.255	136.449.907
Inmuebles - Terrenos	44.398.075.165	-	-	-	-	-	44.398.075.165	(1.376.684.501)	-	-	-	(1.376.684.501)	43.021.390.664
Herramientas	1.708.966.540	-	-	-	-	-	1.708.966.540	(672.636.242)	(144.199.698)	-	-	(816.835.940)	892.130.600
Inmuebles Terrenos - Planta Encarnación	1.372.358.125	-	-	-	-	-	1.372.358.125	(42.553.739)	-	-	-	(42.553.739)	1.329.804.386
Inmuebles - Edificios Planta Encarnación	6.147.335.661	-	-	-	-	-	6.147.335.661	(9.255.748)	(79.300.630)	-	-	(88.556.376)	6.068.779.283
Maquinarias y Equipos - Encarnación	1.145.971.651	-	-	-	-	-	1.145.971.651	(723.740.612)	(59.132.138)	-	-	(782.872.749)	363.098.902
Muebles y Utiles - Edificio Nuevo	1.081.056.074	-	-	-	-	-	1.081.056.074	(447.019.234)	(55.782.494)	-	-	(502.801.728)	578.254.346
Muebles y Utiles - Ciclo 2	364.281.438	6.556.818	-	-	-	-	370.838.256	(135.617.089)	(18.782.432)	-	-	(154.399.520)	216.438.736
Maquinarias y Equipos - Ciclo 2	3.358.996.641	2.582.727	-	-	-	-	3.361.579.368	(1.041.477.281)	(173.066.347)	-	-	(1.214.543.628)	2.147.035.740
Instalaciones - Ciclo 2	5.817.819.502	-	-	-	-	-	5.817.819.502	(556.886.064)	(262.889.405)	-	-	(819.775.468)	4.988.044.034
Muebles y Utiles - Beef Club PJC	45.572.472	-	-	-	-	-	45.572.472	(18.771.522)	(2.351.540)	-	-	(21.123.062)	24.449.410
Maquinarias y Equipos - Beef Club PJC	140.371.601	-	-	-	-	-	140.371.601	(49.154.894)	(7.243.175)	-	-	(56.398.069)	83.973.532
Rodados Ciclo II	102.957.408	-	-	-	-	-	102.957.408	(83.490.580)	-	-	-	(83.490.580)	19.466.828
Mejoras en Predio Beef Club	304.076.272	-	-	-	-	-	304.076.272	118.125.629	(15.690.336)	-	-	102.435.293	406.511.565
Software Informatico BC PJC	11.925.373	-	-	-	-	-	11.925.373	(12.748.059)	-	-	-	(12.748.059)	(822.686)
Instalaciones Confinamientos	19.003.859	-	-	-	-	-	19.003.859	46.840.416	(980.599)	-	-	45.859.817	64.863.676
Reparaciones de Avioneta	2.649.892.117	-	-	-	-	-	2.649.892.117	(1.448.847.238)	(227.003.059)	-	-	(1.675.850.336)	974.041.781

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

BIENES DE USO

Cuentas	Valores de Origen					Amortizaciones					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revalor del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciacion del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Equipos de computación BC PJC	367.942	-	-	-	-	-	367.942	107.604	-	-	-	107.604	475.546
Avionetas	13.127.870.526	-	-	-	-	-	13.127.870.526	(9.656.775.044)	(1.354.706.407)	-	-	(11.011.481.451)	2.116.389.075
Mejoras en Predio - Pto Bahia Negra	1.639.254.092	-	-	-	-	-	1.639.254.092	(387.092.863)	(84.340.002)	-	-	(471.432.865)	1.167.821.227
Mejoras en Predio - Terreno Concep.	1.622.785.823	-	-	-	-	-	1.622.785.823	(320.319.950)	(83.722.338)	-	-	(404.042.287)	1.218.743.636
Barcazas	5.949.577.242	-	-	-	-	-	5.949.577.242	(634.659.479)	(153.565.420)	-	-	(788.224.899)	5.161.352.343
Mejoras en Predio Beef Club Express	285.307.969	-	-	-	-	-	285.307.969	(55.220.005)	(14.714.963)	-	-	(69.934.968)	216.373.001
Muebles y Utiles Beef Club Concepcion	9.096.610	-	-	-	-	-	9.096.610	(909.661)	(469.385)	-	-	(1.379.046)	7.717.564
Maquinarias y Equipos Beef Club Concepcion	5.743.550	-	-	-	-	-	5.743.550	(574.355)	(296.367)	-	-	(870.722)	4.872.828
Edificio Fabrica Hamburguesa	51.600.000	-	-	-	-	-	51.600.000	(1.290.000)	(665.640)	-	-	(1.955.640)	49.644.360
Mejoras Edificio Paseo La Galeria Torre 1	5.419.448.352	-	-	-	-	-	5.419.448.352	(500.086.847)	(278.973.807)	-	-	(779.060.654)	4.640.387.698
Mejoras Ciclo I	193.101.258	-	-	-	-	-	193.101.258	(19.310.126)	(9.964.025)	-	-	(29.274.151)	163.827.107
Construcciones en curso	2.495.651.579	211.331.937	5.136.973	-	-	-	2.712.120.489	-	-	-	-	-	2.712.120.489
Maquinarias y Equipos Beef Club Rca. Argentina	194.798.146	-	-	-	-	-	194.798.146	-	(9.740.253)	-	-	(9.740.253)	185.057.894
Maquinarias y Equipos - Hamburgueseria	1.826.428.318	-	-	-	-	-	1.826.428.318	-	(91.271.416)	-	-	(91.271.416)	1.734.166.902
Mejoras en Predio propio - Ciclo 2	16.072.727	-	-	-	-	-	16.072.727	-	(200.909)	-	-	(200.909)	16.871.818
Mejoras en Predio de Terceros - Beef Rca Argentina	1.262.655.349	-	-	-	-	-	1.262.655.349	-	(63.132.768)	-	-	(63.132.768)	1.199.522.582
Mejoras en Predio de Terceros - Confinamiento	115.719.906	-	-	-	-	-	115.719.906	-	(5.785.996)	-	-	(5.785.996)	109.933.911
Mejoras en Predio Beef Club PJC	24.100.000	-	-	-	-	-	24.100.000	-	(1.205.000)	-	-	(1.205.000)	22.895.000
Mejoras en Predio - PRIME	18.523.636	-	-	-	-	-	18.523.636	-	(926.182)	-	-	(926.182)	17.597.464
Muebles y Utiles - Beef Club Republica Argentina	173.640.818	-	-	-	-	-	173.640.818	-	(8.682.041)	-	-	(8.682.041)	164.958.777
Software informatico PRIME	7.636.364	-	-	-	-	-	7.636.364	-	(763.637)	-	-	(763.637)	6.872.728
Totales periodo actual (nota 2.e)	170.200.952.732	965.219.113	5.136.973	-	-	-	171.171.308.818	(49.089.062.084)	(6.113.409.993)	-	-	(54.202.472.077)	116.968.836.741
Totales periodo anterior	159.540.517.413	5.250.620.846	89.464.546	-	-	-	164.880.592.805	(39.372.886.516)	(4.765.672.072)	-	-	(44.138.558.934)	120.742.033.971

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

DERECHOS EN FIDEICOMISO - PLANTA INDUSTRIAL CONCEPCIÓN

Cuentas	Valores de Origen					Amortizaciones					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias as/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomitidos	111.318.498.192	-	-	-	-	-	111.318.498.192	(80.955.248.327)	(2.278.975.474)	-	-	(83.234.223.801)	28.084.274.391
Bienes Inmuebles Fideicomitidos	79.977.720.565	-	-	-	-	-	79.977.720.565	(25.362.227.257)	(890.572.426)	-	-	(26.252.799.683)	53.724.920.882
Reservas especiales	81.520.820.529	-	-	-	-	-	81.520.820.529	-	-	-	-	-	81.520.820.529
Totales periodo actual (nota 8)	272.817.039.286	-	-	-	-	-	272.817.039.286	(106.317.476.584)	(3.169.547.900)	-	-	(109.487.023.484)	163.330.015.802
Totales periodo anterior	267.813.913.238	-	-	-	-	-	267.813.913.238	(97.163.994.321)	(3.590.380.346)	-	-	(100.744.374.666)	167.069.538.572

DERECHOS EN FIDEICOMISO - CURTIEMBRE

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomitidos	13.382.807.290	-	-	-	-	-	13.382.807.290	(7.709.940.733)	(675.965.541)	-	-	(8.385.906.274)	4.996.901.016
Bienes Inmuebles Fideicomitidos	14.689.921.103	-	-	-	-	-	14.689.921.103	(2.558.506.326)	(241.283.355)	-	-	(2.799.789.681)	11.890.131.422
Reservas especiales	18.533.857.115	-	-	-	-	-	18.533.857.115	-	-	-	-	-	18.533.857.115
Construcciones en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales periodo actual (nota 8)	46.606.585.508	-	-	-	-	-	46.606.585.508	(10.268.447.059)	(917.248.896)	-	-	(11.185.696.955)	35.420.889.553
Totales periodo anterior	45.762.607.249	8.230.000	-	-	-	-	45.760.837.249	(8.253.010.043)	(862.310.473)	-	-	(9.105.320.516)	36.655.516.733

LIC. DELIA S. BRITZ E.
Gerente de Contabilidad
RUC 936826-0

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUCCI
Vicepresidente

JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

ANEXO B

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES									
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				
	Al inicio del periodo	Aumentos	Revaluo	Al cierre del periodo	Acumulad. al inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumulad. al inicio del periodo	Neto resultante
PORCIÓN CORRIENTE									
					NO APLICABLE				
TOTAL PORCIÓN CORRIENTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PORCIÓN NO CORRIENTE									
					NO APLICABLE				
TOTAL PORCIÓN NO CORRIENTE	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DEL PERIODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE

PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Particip.	Actividad Principal	Capital	S/ Ultimo Balance	
											Resultado	Pat. Neto
Inversiones Temporarias					NO APLICABLE							
Totales ejercicio actual												
Total ejercicio anterior												
Inversiones Permanentes	Acciones	100 (Bol.)	357	35.700 (Bol.)	35.700 (Bol.)	35.700 (Bol.)	35.700 (Bol.)	51%	Frigorífico	70.000 (Bol.)	-	70.000 (Bol.)
				30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)			56.710.000 (Gs.)	-	56.710.000 (Gs.)
Totales periodo actual				30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)	30.056.300 (Gs.)					
Total periodo anterior				-	-	-	-					

Bol. (Moneda Bolivianos)
Gs. (Moneda Guaraníes)

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO D

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

OTRAS INVERSIONES					
RUBROS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor registrado periodo actual	Valor registrado periodo anterior
Inversiones Corrientes	-	-	-	-	-
Subtotal					
Inversiones no Corrientes	-	-	-	-	-
Propiedades de inversión	46.929.360.000	-	-	46.929.360.000	46.929.360.000
Subtotal	46.929.360.000			46.929.360.000	46.929.360.000
Totales del periodo	46.929.360.000			46.929.360.000	46.929.360.000

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO E

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al inicio del periodo	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del periodo	Saldos al cierre del periodo anterior
Deducidas del Activo					
Previsión por incobrables	8.251.773.874	-	-	8.251.773.874	5.363.127.157
Total	8.251.773.874	-	-	8.251.773.874	5.363.127.157
Incluidas en el Pasivo					
Previsiones para contingencias	5.797.081.173	-	-	5.797.081.173	5.797.081.173
Total	5.797.081.173	-	-	5.797.081.173	5.797.081.173

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO F

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Periodo Actual		Periodo Anterior	
	30/06/2019		30/06/2018	
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al comienzo del periodo / ejercicio		373.757.947.031		298.664.535.916
Productos terminados	373.757.947.031		298.664.535.916	
Compras y costos de producción del ejercicio		534.545.699.050		966.171.045.631
a) Compras	347.672.141.292		764.407.282.877	
b) Costos de bienes de cambio según Anexo H	186.873.557.758		201.763.762.754	
Existencia al cierre del periodo / ejercicio (nota 7)		(313.949.444.083)		(335.810.298.958)
Productos terminados	(313.949.444.083)		(335.810.298.958)	
COSTO DE MERCADERIAS Y SERVICIOS PRESTADOS		594.354.201.998		929.025.282.589

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO G

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En Guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA					
DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	M. Extranjera
	Clase	Monto 30/06/2019		Monto 30/06/2019	Monto Periodo. Ant. 30/06/2018
ACTIVO					
Activo Corriente					
Bancos	Dólar americano	657.042,36	6.183,00	4.062.492.912	557.235,47
Cientes	Dólar americano	50.153.624,14	6.183,00	310.099.858.058	55.286.176,74
Otros Créditos	Dólar americano	13.123.291,90	6.183,00	81.141.313.818	2.036.580,03
Subtotales		63.933.958,40		395.303.664.787	57.879.992,24
Activo No Corriente					
Cargos Diferidos	Dólar americano	-	6.183,00	-	-
Subtotales		-		-	-
Totales		63.933.958,40		395.303.664.787	57.879.992,24
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Deudas Comerciales	Dólar americano	3.835.145,93	6.198,00	23.770.234.474	3.088.326,85
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	54.641.423,52	6.198,00	338.667.542.977	65.576.834,16
Deudas Bancarias - Sobregiro	Dólar americano	66,45	6.188,00	410.867	6.278.899,10
Bonos Bursátiles	Dólar americano	9.448.264,15	6.198,00	58.560.341.202	4.613.016,15
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(4.957.038,16)	6.198,00	(30.723.722.516)	(4.624.102,14)
Otros Pasivos	Dólar americano	21.257.098,83	6.198,00	131.751.498.548	20.676.931,53
Cargos diferidos	Dólar americano	-	6.198,00	-	-
Subtotales		84.224.960,72		522.026.305.552	95.609.905,65
Pasivo no Corriente					
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	28.410.191,22	6.198,00	176.086.365.182	18.744.209,79
Bonos Bursátiles	Dólar americano	4.750.000,00	6.198,00	29.440.500.000	13.250.000,00
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(5.851.804,29)	6.198,00	(36.269.462.989)	(2.769.272,53)
Otros Pasivos	Dólar americano	-	6.198,00	-	-
Subtotales		27.308.386,93		169.257.382.192	29.224.937,26
Totales		111.533.347,65		691.283.687.745	124.834.842,91

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO H

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de bienes de cambio	Gastos de operacion y comercialización	Gastos de salarios y otros beneficios al personal	Gastos de administración	TOTAL	
					Periodo	Periodo
					30/06/2019	30/06/2018
Carga fabril	14.375.994.078	-	-	-	14.375.994.078	41.866.853.908
Fletes pagados	8.984.629.370	-	-	-	8.984.629.370	59.192.808.879
Gastos de faenamiento	783.014.680	-	-	-	783.014.680	837.576.782
Costo de Industria	16.030.871.948	-	-	-	16.030.871.948	13.865.880.334
Otros gastos de fábrica	17.853.195.057	-	-	-	17.853.195.057	38.775.614.880
Remuneraciones de administradores, directores y síndicos	-	-	1.780.330.238	-	1.780.330.238	1.734.531.188
Sueldos y jornales	61.246.385.631	-	8.557.159.431	-	69.803.545.062	34.645.675.153
Contribuciones sociales	3.456.041.721	-	181.896.933	-	3.637.938.654	3.916.478.386
Gastos de publicidad	-	-	-	1.167.202.364	1.167.202.364	1.896.102.755
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-	-	394.805.786	394.805.786	617.260.869
Gastos generales	56.023.039.884	4.017.639.933	-	6.963.270.281	67.003.950.098	33.375.531.110
Comisiones	-	2.553.368.510	-	-	2.553.368.510	1.527.450.700
Exportación, importación y servicios en el exterior	-	9.410.160.948	-	-	9.410.160.948	15.531.794.075
Alquileres	7.750.341.270	-	-	-	7.750.341.270	7.513.764.171
Seguros	-	-	-	968.749.699	968.749.699	823.569.456
Gastos curtiembre	370.044.119	-	-	-	370.044.119	2.386.144.113
Totales ejercicio actual	186.873.557.758	15.981.169.391	10.519.386.602	9.494.028.130	222.868.141.881	
Totales ejercicio anterior	201.763.762.754	28.422.853.272	14.026.609.273	14.293.811.460		258.507.036.759

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO I

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019

DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Unidad de medida	Acumulado al fin del Periodo	
		Periodo 30/06/2019	Periodo 30/06/2018
Ventas		679.343.752.421	1.030.450.216.958
Locales	Guaraníes	135.208.050.817	140.446.967.817
Al exterior	Guaraníes	544.135.701.604	890.003.249.141
Cantidad de Empleados y Obreros	Cantidad	1.791	2.134
Consumo de Energía	Guaraníes	6.657.083.739	4.965.589.772
Cantidad de Sucursales	Cantidad	10	10

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular

ANEXO J

BALANCE GENERAL AL 30/06/2019
(En guaraníes)

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS					
INDICES		Acumulado al Fin del Periodo			
		30/06/2019		30/06/2018	
Liquidez	Activo Corriente	785.060.829.286	1,56	976.600.534.858	1,56
	Pasivo Corriente	502.930.101.646		624.617.001.525	
Endeudamiento	Total Pasivo	700.398.129.133	1,26	851.549.095.125	1,61
	Patrimonio Neto	555.586.981.648		530.163.557.059	
Rentabilidad	Utilidad ant. Imp.	4.108.990.279	0,01	15.992.130.023	0,03
	Patr. Neto-Ut.a.Imp.	551.477.991.369		514.171.427.036	

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. Delia S. Britez E.
Gerente de Contabilidad
Ruc 935825 -0

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular